

Angaben des Vermieters zum Wohnraum

zur Vorlage bei der Wohngeldbehörde

(Der/Die Vermieter/in ist nach § 23 Absatz 3 des Wohngeldgesetzes zur Auskunft verpflichtet)

Eingang

Die Verpflichtung des Vermieters zur Auskunft ergibt sich aus § 23 Absatz 3 des Wohngeldgesetzes.

1	<input type="checkbox"/> Vermieter/in <input type="checkbox"/> Eigentümer/in	
	Name, Anschrift, ggf. Telefonnummer und E-Mail-Adresse	
2	Besteht zwischen Mieter/in und Vermieter/in ein Verwandtschafts- oder Schwägerschaftsverhältnis? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
	Wenn ja, zu wem? (z.B. Groß-/Eltern, Bruder, Schwester, Schwägerin/Schwager)	
3	Anschrift der vermieteten Wohnung (PLZ, Ort, Straße, Hausnummer, Etage, ggf. Wohnungsnummer)	
4	Mit wem wurde der Mietvertrag für die vorgenannte Wohnung abgeschlossen?	
	Familienname, ggf. Geburtsname	Vornamen
	Geburtsdatum	
5	Folgende Personen sind Mieter der betreffenden Wohnung:	
	Familienname, ggf. Geburtsname	Vornamen
	Geburtsdatum	
6	Der Wohnraum wird von insgesamt _____ Personen bewohnt.	
	Datum des Mietvertrages _____ Die Wohnung wurde bezogen am (Datum) _____	
6	Der Wohnraum hat eine Gesamtfläche von _____ m ²	
	Von der Gesamtfläche <input type="checkbox"/> sind einer anderen Person entgeltlich (z.B. untervermietet) überlassen worden _____ m ²	
	<input type="checkbox"/> werden ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt _____ m ²	
	Die Höhe der Bruttoeinnahmen für Untervermietung beträgt mtl. _____ Euro <input type="checkbox"/> ist nicht bekannt.	
7	Wurde die Wohnung mit öffentlichen Mitteln gefördert? _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
	Unterliegt sie deshalb einer Mietpreisbindung? _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	
8	Die Miete / das Nutzungsentgelt beträgt einschließlich der Nebenkosten (z.B. Umlagen, Zuschläge) _____ monatlich _____ Euro	
9	Besteht Mietrückstand? _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	

Nachdruck, Nachahmung, Kopieren und elektronische Speicherung verboten!

10 In der monatlichen Gesamtmiete sind folgende Nebenkosten / Gebühren enthalten:

<input type="checkbox"/> Heizungskosten _____	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> Kosten der Warmwasserversorgung (auch Fernwasser)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> Kosten für Haushaltsenergie (z.B. Strom, Gas - ohne Heizung)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> Sonstiges (gewerbliche/berufliche Nutzung) _____	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> Vergütung für Garage/Carport/Stellplatz _____	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> Zuschläge für Hausgarten _____	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> _____		in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> _____		in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> _____		in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> _____		in Höhe von monatlich _____	Euro

Werden von der Mieterin oder dem Mieter **neben der Miete** weitere Kosten/Gebühren (z. B. Müll-, Kabel-, Wasser/Abwassergebühren o. ä.) **an Dritte** (z. B. Stadtwerke) direkt gezahlt? Wenn ja, welche:

<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich _____	Euro

Bemerkungen

Verstöße gegen die Mitteilungspflicht können nach § 37 Wohngeldgesetz (WoGG) als Ordnungswidrigkeit geahndet werden.

Ort, Datum

Unterschrift/Stempel der Vermieterin/des Vermieters