



[ALK / 01/2017] © LVermGeo LSA
 (www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de)
 A18/1-10159/09
 Es gelten die Erläuterungen zum Auszug aus dem Liegenschaftskataster des Landesamtes für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt. Differenzen zwischen Liegenschaftskataster und Topographie sind möglich. Sie sind ggf. durch örtliche Vermessungen zu klären.

V1 Baumschutz Maßnahmen während der Bauphase, Einzelbaumschutz nach Ras LP 4 Blis 11 10 Bäume 355 m²	G1 Anlegen von Landschaftsrasen auf den Randstreifen und Banketten 10 Bäume 355 m²
V2 Artenschutz, siehe Textteil	G2 Anlegen von Landschaftsrasen auf den Randstreifen, Banketten und auf der Spielplatzfläche 2.038 m²
V3 Lärmschutz Einbau einer elastischen Rillenschienenlagerung zur Reduzierung der Schwingungen und des Körperschalls durch die Straßenbahn entsp. des Gutachters von L.B.U.	A1 Entsiegelung bisher versiegelter Flächen 461 m²
V4 Sicherung der Baumstandorte Entlang der Straße werden die Grünflächen mit einem Stahlband eingefasst, dadurch können im Bereich der Bäume die Betonrückenstühle entfallen. 22 Bäume	A2 Wiederherstellung und Ergänzung der zerstörten Allee durch die Pflanzung von Bäumen, entlang der Straße und auf den Nebenflächen 22 Bäume
V5 Verlagerung des Spielplatzes siehe Textteil	A3 Anpflanzen von Bäumen, Hochstamm 3 x verpflanzt mit Drahtballen Stammumfang 16 - 18 cm 21 Bäume
V6 Gewässerschutz Bei Betonarbeiten dürfen keine betonhaltigen Wasser in die Sülze gelangen, alle anfallenden Bauwässer sind vor der Einleitung in die Sülze zu reinigen. 367 m²	A4 Anlegen von gestalteten Pflanzungen aus überwiegend nicht heimischen Arten (Bürstchen und Stauden) als Flächenpflanzung bzw. bodendeckende Pflanzung und zur Begrünung von Klein- und Spülflächen 367 m²
V7 Gewässerschutz Vor dem Abbruch der Brücke ist das Gewässer im Ausbaubereich zu vertiefen (mind. DN 500 mm), durch das gewählte Gefälle muss ständig Wasser im Rohr stehen. Die Dämme zum Wasserstau oder Umleitung sind aus Sandtuffen zu errichten. 215 m²	A5 Anlegen einer naturnahen Strauchpflanzung, anpflanzen von standortgerechten, einheimischen Sträuchern auf der Eingrifffläche zur Aufwertung und als Gestaltung 215 m²
V8 Abfischung Im Bereich der eingedeichten Gewässerflächen (Arbeitsbereich) sind die Flächen abzufischen (Elektroabfischung) und danach leerzupumpen. Kurz vor dem Leerzupumpen sind die Flächen zu kontrollieren und die verbleibenden Fische per Hand abzufischen.	

Legende

- Straßenbau**
- Entsiegelung von Flächen - A1
 - Anlegen von Landschaftsrasen - G1 und G2
 - Überfahrbare Baumrost
 - Einzelbaumschutz - V1
 - Vorhandene Bäume
 - Anpflanzen von Bäumen, Ergänzung der Allee - A2
 - Anpflanzen von Bäumen - A3
 - Planfeststellungsgrenze
 - Grenze Baustelleneinrichtung
- Maßnahmennummer** **Bezug zur Konfliktnummer**
- | | |
|----|----|
| A1 | K1 |
|----|----|
- Pflanzung einer ...
- Erläuterung der Maßnahme
- V=** Vermeidungsmaßnahme
S= Schutzmaßnahme
A= Ausgleichsmaßnahme
E= Ersatzmaßnahme
G= Gestaltungsmaßnahme
A3 Symbol für Maßnahme

ZEICHENERKLÄRUNG:

Straßenverkehrsanlage (IB Lange & Jürries)	Fahrbahn (grundhafter Ausbau)	Gehweg geplant	Radweg geplant	Ein- und Ausfahrten / Grundstückszufahrten	Mosaikpflaster (Grundstückanpassung)	Wiederherstellung Schotterrasen (Wartungsweg)	Wiederherstellung Verkehrsflächen	Befestigung Auslaufkassen	gepl. Grünfläche (inkl. Baumschutzpflanzung)	gepl. Baumschutzpflanzung (Baumrost in Pflasterfläche)	mögl. Standort für gep. Strobelifa-Säule	mögl. Standort für gep. hinterleuchtete Strobelifa-Säule	mögl. Standplatz für mobile Hochwasserpumpen (AGM)	Bordanlagen	Fahrbahnrand	Gosse (2-reihig)	gepl. LSA-Mast (Stammast)	gepl. LSA-Mast (Auslegemast)	Leuchte mit Ausleger am Lichtmast	Leuchte mit Ausleger und Flansch am MVB-Mast	Leuchte vorhanden	Leuchte vorhanden, Rückbau	erf. Baumfällungen	
Gleisanlagen (IB Buschmann)	überfahrbare Gleisfläche	Wiederherstellung Fahrbahn	Gehweg Wendeschleife	Wiederherstellung Gehweg	Schottergleis	Halbsteifenverbleibe	Grünflächen Wendeschleife							Combord Magdeburg	Wartehaus ÖPNV	gepl. Rückbau Fahrlängemast	vorh. Fahrlängemast	gepl. Fahrlängemast	ÖPNV-Gleis					
Brückenplanung Sülzebrücke (IB Gnade)	gepl. Sülzebrücke																							
Planfeststellung	Planfeststellungsgrenze Straße + Gleis																							
	Planfeststellungsgrenze Brücke																							

Planungsgrundlage: Vermessung LH Magdeburg, FB - Vermessung und Baurecht vom Oktober 2017 Liegenschaftskarte LVermGeo LSA (A18/1-10159/09) Stand 07/2019	Höhenstatus NHN 1992 Lagestatus LS 150
--	---

Fachplaner: W. Westhus Alexander-Puschkin-Str. 16 39108 Magdeburg	Landschaftsarchitekt: Landschaftsarchitekt Telefon: 0391-6623645 E-Mail: info@westhus.de	bearbeitet 18.07.2023 gezeichnet 18.07.2023 geprüft 18.07.2023	Datum 18.07.2023	Zeichen W. Westhus B. Schutz W. Westhus	
Entwurfsverfasser: Ingenieurbüro Buschmann GmbH Hauptstraße 2 39108 Magdeburg	Nr. 1 Gleisanlagen Straßenbahn Ingenieur LANGE & JÜRRIES Friedrichstraße 1 39108 Magdeburg	Nr. 2 Strassenverkehrsanlage Ingenieur LANGE & JÜRRIES Friedrichstraße 1 39108 Magdeburg	geprüft Nr. 1 18.07.2023 geprüft Nr. 2 18.07.2023	Datum 18.07.2023	Zeichen D. Buschmann K. Jürries

a	Ergänzung zur Planfeststellung	Juli 2023	W. Westhus
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

PLANFESTSTELLUNGSUNTERLAGEN

Vorbereitender: Landeshauptstadt Magdeburg Tiefbauamt An der Sternkuhle 6, 39128 Magdeburg	Planfeststellung: Maßnahmenplan Maßstab: 1:500 Unterlage / Blatt-Nr.: 9.2.1 a
---	--

Vorhaben:
Umgestaltung der Straßenbahnverkehrsanlagen mit Ausbau des Knotenpunktes Alt Salbke / Faulmannstraße in Magdeburg Ersatzneubau der Brücke über die Sülze

aufgestellt: Landeshauptstadt Magdeburg Tiefbauamt	Magdeburg den:
--	----------------