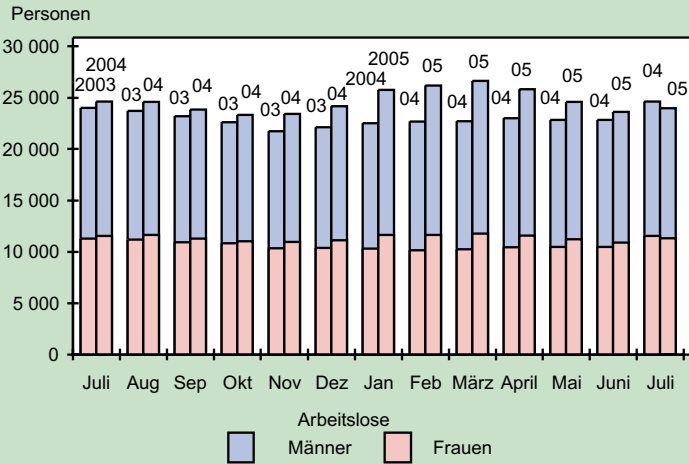


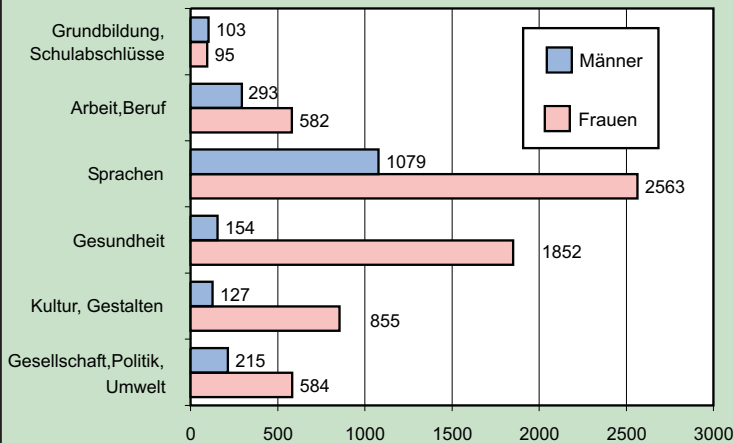


Entwicklung der Arbeitslosigkeit in Magdeburg



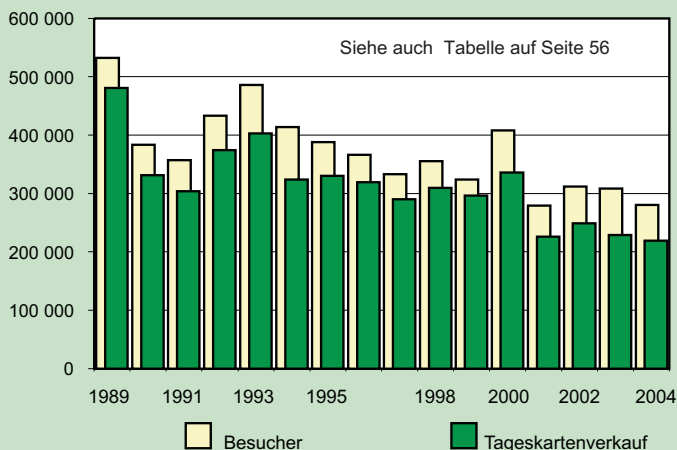
© Landeshauptstadt Magdeburg Amt für Statistik Quelle: Agentur für Arbeit Magdeburg

Kursteilnehmer der Volkshochschule Magdeburg 2003/2004



© Landeshauptstadt Magdeburg Amt für Statistik

Besucher des Zoologischen Gartens Magdeburg



© Landeshauptstadt Magdeburg Amt für Statistik

Volkshochschule Magdeburg

Die Städtische Volkshochschule Magdeburg ist eine durch das Kultusministerium des Landes Sachsen-Anhalt als förderfähig anerkannte Einrichtung der Erwachsenenbildung.

Die Städtische Volkshochschule bietet für alle Altersgruppen ein vielseitiges Weiterbildungsangebot. Neben Lehrgängen, die mit zum Teil europaweit anerkannten Zertifikaten abgeschlossen werden können, kann auch die nebenberufliche Qualifizierung mit einzelnen Bausteinen belegt werden, um sich hier den neuesten Stand z.B. im Rechnungswesen oder in Steuerfragen anzueignen.

Kurse in insgesamt 18 Fremdsprachen laden in Abendkursen und auch an Wochenenden zum Lernen ein. Ebenfalls nimmt die Gesundheitsbildung einen breiten Raum ein, von gesunder Ernährung über Bewegung bis hin zur Rückenschule reicht hier das Kursangebot.

Nachfolgende Zahlen der an der Volkshochschule angebotenen Kurse und Lehrgänge und deren Belegung unterstreichen das Bedürfnis nach Fort- und Weiterbildung im beruflichen als auch im privaten Leben.

(siehe auch die Tabelle auf der letzten Seite)

Im Veranstaltungsjahr 2003/2004 wurden insgesamt 591 Kursveranstaltungen / Lehrgänge in den Programmbereichen

Thema	Anzahl
Gesellschaft - Politik - Umwelt	56
Kultur - Gestalten	79
Gesundheit	115
Sprachen	247
Arbeit - Beruf	71
Grundbildung - Schulabschluss	23

angeboten. Das sind insgesamt 16 256 Unterrichtsstunden. Zum vergangenen Schuljahr ist ein leichter Rückgang in den angebotenen Kursen/Lehrgängen, speziell im Programmbereich Sprachen und Kultur - Gestalten zu verzeichnen. Daraus resultierend verringerte sich die Zahl der Kursteilnehmer insgesamt zum Vorjahr um 5 Prozent, das sind 452 Teilnehmer weniger.

Von insgesamt 8 502 Kursteilnehmern sind 76,8 % weiblich. Verstärkt vertreten ist die Altersgruppe der 50 bis unter 65-jährigen (36,9 %), danach folgt die Altersgruppe 65 und älter mit 27,6 %.

Anmerkung zu nebenstehender Grafik "Besucher des Zoologischen Gartens Magdeburg"

Die Differenz zwischen dem Tageskartenverkauf und der Besucherzahl erklärt sich aus der Umrechnung der Jahresdauerkarten (in deutschen Zoologischen Gärten multipliziert mit dem Faktor 20) und Besuchern mit freiem Eintritt (Zooschule, Kinder unter 3 Jahren, erwachsene Begleiter von Kindergruppen)

Merkmal	Maßeinheit	Juli 2005	Juni 2005	Juli 2004
Bevölkerung (p)				
(eigene Fortschreibung auf der Basis des Einwohnermelderegisters)				
Bevölkerungsstand 1)				
Bevölkerung am Ort der Hauptwohnung	Anzahl	228 462	228 314	226 839
dav. männlich	Anzahl	110 036	109 937	109 198
weiblich	Anzahl	118 426	118 377	117 641
dar. Ausländer	Anzahl	7 714	7 740	8 188
männlich	Anzahl	4 251	4 262	4 633
weiblich	Anzahl	3 463	3 478	3 555
Wohnberechtigte Bevölkerung (Haupt-/ Nebenwohnsitz)	Anzahl	233 964	236 983	247 573
dav. männlich	Anzahl	113 080	114 621	119 823
weiblich	Anzahl	120 884	122 362	127 750
dar. Ausländer	Anzahl	7 815	7 888	8 531
männlich	Anzahl	4 316	4 356	4 843
weiblich	Anzahl	3 499	3 532	3 688
Natürliche Bevölkerungsbewegung-Hauptwohnsitz 2)				
Eheschließungen	Anzahl	116	107	87
dar. mit Ausländern	Anzahl	12	10	6
Lebendgeborene	Anzahl	.	.	142
dav. männlich	Anzahl	.	.	73
weiblich	Anzahl	.	.	69
dar. Ausländer	Anzahl	.	.	9
männlich	Anzahl	.	.	6
weiblich	Anzahl	.	.	3
Gestorbene	Anzahl	.	.	195
dav. männlich	Anzahl	.	.	89
weiblich	Anzahl	.	.	106
dar. Ausländer	Anzahl	.	.	2
dar. unter 1 Jahr	Anzahl	.	.	-
dar. Totgeburten	Anzahl	.	.	-
Geborenen(+)/Gestorbenenüberschuß(-)	Anzahl	.	.	- 53
Wanderungen-Hauptwohnsitz 2)				
Zugezogene Personen	Anzahl	.	.	873
dav. außerhalb Sachsen-Anhalt	Anzahl	.	.	414
innerhalb Sachsen-Anhalt	Anzahl	.	.	459
dar. Ausländer	Anzahl	.	.	168
Wohnsitzstatusänderung Nebenwohnsitz in HW	Anzahl	.	.	89
Weggezogene Personen	Anzahl	.	.	836
dav. außerhalb Sachsen-Anhalt	Anzahl	.	.	591
innerhalb Sachsen-Anhalt	Anzahl	.	.	245
dar. Ausländer	Anzahl	.	.	204
Wohnsitzstatusänderung HW in Nebenwohnsitz	Anzahl	.	.	62
Wanderungssaldo (einschließlich WS-Änderung)	Anzahl	.	.	64
Bevölkerungssaldo insgesamt	Anzahl	148	1 987	11
1) Registerbereinigung im Zusammenhang mit der Einführung der Zweitwohnungssteuer zum 01.07.2005				
2) keine Angaben möglich, da das Einwohnerprogramm am 13.04.2005 umgestellt wurde.				
Sozialhilfe				
(stichtagsbezogen ohne Tagessatzzahlungen an Pers. ohne festen Wohnsitz)				
Hilfe zum Lebensunterhalt außerhalb von Einrichtungen	Fälle	.	725 *	7 108
Hilfe zum Lebensunterhalt außerhalb von Einrichtungen	Personen	.	886	13 177
darunter laufende Hilfe	Fälle	.	724	6 664
* Aufgrund der geänderten Gesetzeslage ist eine Vergleichbarkeit der Sozialhilfeszahlen von 2004 mit denen von 2005 nicht gegeben.				
Arbeitsmarkt				
(Quelle: Agentur für Arbeit Magdeburg)				
Arbeitslose - Bestand am Ende des Monats	Personen	23 991	23 614	24 649
dar. Frauen	Personen	11 294	10 895	11 553
Differenz zum Vormonat	Personen	377	- 976	1 811
dar. Frauen	Personen	399	- 320	1 081
Unter den Arbeitslosen sind:				
Jugendliche unter 20 Jahre	Personen	804	479	612
dar. Frauen	Personen	401	220	312
Jugendliche ab 20 bis unter 25 Jahre	Personen	2 880	2 438	2 637
dar. Frauen	Personen	1 163	929	1 041
Frauen ab 55 Jahre	Personen	1 596	1 593	1 451
Männer ab 55 Jahre	Personen	1 482	1 518	1 548
Schwerbehinderte	Personen	803	844	882
dar. Frauen	Personen	361	372	379
Ausländer	Personen	1 313	1 318	1 130
dar. Frauen	Personen	563	560	465
Arbeitslosenquote 1)	%	20,6	20,3	20,8
Arbeitslosenquote 2)	%	22,2	21,9	22,3
Arbeitslosenquote -Männer	%	23,5	23,6	23,7
Arbeitslosenquote - Frauen	%	20,9	20,1	20,9
Offene Stellen - am Ende des Monats	Personen	2 933	2 653	1 119
Bedarfsgemeinschaften und Leistungsempfänger nach SGB II				
Bedarfsgemeinschaften 3)	Anzahl	20 053	20 108	19 820
Empfänger ALG II insgesamt 3)	Personen	26 654	26 820	26 570
Empfänger Sozialgeld insgesamt 3)	Personen	7 155	7 124	7 068
Langzeitarbeitslose	Personen	11 199	11 090	10 237
Anteil der Langzeitarbeitslosen an Arbeitslosen gesamt	%	46,7	47,0	41,5
1) Arbeitslose in %, bezogen auf die Zahl aller zivilen Erwerbspersonen am 30.06.2003 = 118 675 Personen (ab Mai 2004), bzw. am 30.06.2004 = 116 391 Personen (ab Juni 2005)				
2) Arbeitslose in %, bezogen auf die Zahl der abhängigen zivilen Erwerbspersonen am 30.06.2003 = 110 484 Personen (ab Mai 2004), bzw. am 30.06.2004 = 107 990 Personen (ab Juni 2005) 3) vorläufige Ergebnisse				

Merkmale	Maßeinheit	Juli 2005	Juni 2005	Juli 2004
Arbeitslose nach Berufsgruppen (Quelle: Agentur für Arbeit Magdeburg)				
Land- und Forstwirtschaftsberufe	Personen	736	765	853
Chemie, Papier, Druckberufe	Personen	163	169	177
Metall-, Elektroberufe	Personen	1 724	1 811	1 871
Textil, Bekleidung, Leder	Personen	146	153	160
Ernährungsberufe	Personen	1 213	1 170	1 209
Bauberufe	Personen	1 898	2 015	2 071
Ingenieure, Chemiker, Physiker, Mathematiker	Personen	626	649	798
Techniker und Technische Sonderkräfte	Personen	361	333	398
Warenkaufleute	Personen	2 849	2 637	2 791
Verkehrsberufe	Personen	928	915	929
Lagerverwalter, Lager-, Transportarbeiter	Personen	1 177	1 196	1 226
Organisations-, Verwaltungs- und Büroberufe	Personen	3 674	3 477	3 979
Gesundheitsdienstberufe	Personen	441	400	413
Sozial- und Erziehungsberufe, geistige und naturwiss. Berufe	Personen	1 033	1 008	1 144
Reinigungsberufe	Personen	1 380	1 363	1 328
Übrige Berufsgruppen	Personen	5 642	5 553	5 302
Zusammen	Personen	23 991	23 614	24 649
darunter:				
Angestelltenberufe	Personen	9 629	9 096	10 205
Gewerbeentwicklung				
Gewerbeanmeldungen	Anzahl	225	178	210
dav. Neuanmeldungen	Anzahl	221	170	194
Übernahmen	Anzahl	4	8	16
Von den Gewerbeanmeldungen entfallen auf:				
Industrie	Anzahl	3	3	-
Handwerk	Anzahl	29	26	26
Handel	Anzahl	57	45	58
Reisegewerbe	Anzahl	5	2	-
Sonstige	Anzahl	131	102	126
Gewerbeabmeldungen	Anzahl	206	173	148
dav. Industrie	Anzahl	3	1	-
Handwerk	Anzahl	24	32	10
Handel	Anzahl	69	66	61
Reisegewerbe	Anzahl	5	7	2
Sonstige	Anzahl	105	67	75
unter den Gewerbeabmeldungen entfallen auf				
Abmeldungen auf dem Amtsweg	Anzahl	12	14	11
Gesellschafteraustritt	Anzahl	3	8	3
wegen Änderung der Rechtsform	Anzahl	5	7	6
Bau- und Wohnungswesen				
Anträge auf Baugenehmigungen, Nutzungs- veränderungen und Abbrüche 1) 2)				
Anträge gesamt	Anzahl	109	215	132
dav. Neubau Mehr-u.Einfamiliengebäude	Anzahl	27	32	25
Geschäfts-u.Bürohäuser	Anzahl	-	2	1
Gastst., Cafes, Bistros, Hotels, Pensionen, Spielotheken	Anzahl	1	1	-
Märkte, Lagerhallen u.ä.	Anzahl	-	-	-
Tankstellen	Anzahl	-	-	-
Gartenlauben, Bungalows, Garagen	Anzahl	14	26	25
Parkhäuser, Tiefgaragen	Anzahl	-	-	1
Parkplätze, Freianlagen, übrige	Anzahl	11	9	5
Modernisierung, Um- und Ausbau	Anzahl	26	37	45
Nutzungsänderungen, Gewerbebetriebe, Arztpraxen	Anzahl	11	23	16
Abbrüche jeglicher Art	Anzahl	19	85	14
Baugenehmigungen, Genehmigungen für Nutzungsveränderungen und Abbrüche 1) 2)				
Genehmigungen gesamt	Anzahl	107	199	124
dav. Neubau Mehr-u.Einfamiliengebäude	Anzahl	24	53	30
Geschäfts-u.Bürohäuser	Anzahl	-	1	1
Gastst., Cafes, Bistros, Hotels, Pensionen, Spielotheken	Anzahl	-	-	-
Märkte, Lagerhallen u.ä.	Anzahl	-	-	-
Tankstellen	Anzahl	-	-	-
Gartenlauben, Bungalows, Garagen	Anzahl	32	9	28
Parkhäuser, Tiefgaragen	Anzahl	-	-	-
Parkplätze, Freianlagen, übrige	Anzahl	2	12	8
Modernisierung, Um- und Ausbau	Anzahl	32	42	26
Nutzungsänderungen, Gewerbebetriebe, Arztpraxen	Anzahl	13	13	16
Abbrüche jeglicher Art	Anzahl	4	69	15
1) Die genehmigten Bauanträge stehen nicht im unmittelbaren Zusammenhang mit den Bauanträgen des gleichen Monats				
2) ohne Werbung und Stellplätze				
Wohngeld nach dem Wohngeldgesetz				
Wohngeldempfänger	Haushalte	3 255	3 442	10 340
Zahlbetrag	EUR	264 639	297 940	973 394
Aufgrund der geänderten Gesetzeslage ist eine Vergleichbarkeit der Wohngeldempfänger 2005 mit der Anzahl der Empfänger der Vorjahre nicht gegeben. Ab Mai 2005 wird die Angabe zur Anzahl der Zahlungsempfänger auf die tatsächliche Anzahl der Empfängerhaushalte reduziert. Die Fälle der Wohngeldempfänger, deren Leistungen mit Überzahlungsbeträgen verrechnet werden bzw. diejenigen, deren Zahlung aus ungeklärten Anspruchsverhalten heraus zeitweilig einbehalten werden, sind in den Angaben nicht mehr enthalten.				

Merkmal	Maßeinheit	Juli 2005	Juni 2005	Juli 2004
Versorgungsleistungen der Städtischen Werke (Quelle: Städtische Werke Magdeburg GmbH)				
Stromversorgung				
Einspeisung in das Städtische Netz	MWh	80 153	79 426	77 578
darunter von regenerativen Quellen:				
Windkraft	MWh	1 128,8	1 013,5	860,4
Photovoltaik	MWh	14,9	20,7	3,9
Deponiegas	MWh	349,2	202,0	262,8
Erdgasversorgung				
Bezug von der Verbundnetz Gas AG	MWh	38 231	52 371	58 779
Wärmeversorgung				
Fernwärmeabgabe der Heizwerke Rothensee und Virchowstraße	MWh	10 678	13 775	12 783
Trinkwasserversorgung				
Bezug von der Trinkwasserversorgung Magdeburg GmbH	cbm	1 000 821	1 036 950	1 019 600
Trinkwasserbezug je Einwohner 1)	l/Tag	130	140	133
1) Basis wohnberechtigte Bevölkerung, Stand Dezember des Vorjahres (eigene Fortschreibung)				
Müllentsorgung (Quelle: Städtischer Abfallwirtschaftsbetrieb MgdB.)				
Hausmüll	cbm	.	31 474	33 979
Sperrmüll	cbm	.	1 991	2 421
Bioabfall	cbm	.	1 853	1 811
Straßenkehricht	cbm	.	230	405
Wertstofffassung (Quelle: Städtischer Abfallwirtschaftsbetrieb MgdB.)				
Papier	t	.	1 188,32	1 218,18
darunter Verkaufsverpackungen	t	.	181,93	186,51
Glas	t	.	.	428,04
Leichtverpackungen	t	.	.	563,92
Alttextilien	t	.	.	.
Flugverkehr am Flughafen Magdeburg (Quelle: Flughafen Magdeburg GmbH)				
Kommerzieller Verkehr	Starts	278	275	198
davon: gewerblicher Verkehr	Starts	254	252	172
Werkverkehr	Starts	24	23	26
Nichtkommerzieller Verkehr	Starts	489	660	630
darunter: Staatsluftfahrzeuge	Starts	122	131	39
Segelflüge	Starts	320	207	340
Ultraleichtflüge	Starts	355	503	242
Starts, gesamt	Starts	1 442	1 645 1)	1 410
darunter: Internationale Flüge	Starts	28	27	29
Passagiere	Personen	3 691	5 126 1)	4 420
Fallschirmsprünge	Anzahl	225	174	259
1) 18.6.2005 Flugplatzfest				
Innerstädtischer Nahverkehr (Quelle: Magdeburger Verkehrsbetriebe GmbH)				
Fahrzeugbestand im Durchschnitt				
Straßenbahnen - Triebwagen	Anzahl	147	147	148
darunter stillgelegt		-	1	1
- Beiwagen	Anzahl	29	29	29
darunter stillgelegt		-	1	1
Omnibusse (darunter 1 Fernreisebus)	Anzahl	59	59	61
Nutz-Wagen-Kilometer				
Straßenbahnen - Triebwagen	km	531 079	548 807	524 106
- Beiwagen	km	66 707	77 306	35 960
Omnibusse	km	266 523	270 760	275 596
Beförderte Personen	Personen	4 376 782	4 253 732	4 010 984
je Tag	Personen	141 187	141 791	129 387
je Nutz-Wagen-Kilometer	Personen	5,06	4,74	4,80
Weißer Flotte (Fahrgastschiffahrt und Fähren) (Quelle: Magdeburger Weiße Flotte GmbH)				
Fahrgastschiffe der Weißen Flotte: (MS Magdeburg, MS Wolfsburg und MS Sachsen-Anhalt)				
Fahrten: Linien- und Pendelverkehr	Anzahl	131	108	101
Charterverkehr	Anzahl	6	29	20
beförderte Personen: Linien- und Pendelverkehr	Personen	7 796	6 607	8 324
Charterverkehr	Personen	411	2 618	1 558
gefahrene Strecke: Linien- und Pendelverkehr	km	3 584	2 880	2 958
Charterverkehr	km	718	669	1 118
Fähre Buckau und Gierfähre Westerhüsen: beförderte Personen:	Personen	7 908 1)	5 597	7 703
1) Das Fährschiff "MS Bernburg" verkehrte am Elbebadetag (17.7.05) anstelle in Buckau an der Fähre Niegrupp - Heinrichsberg (1648 Fahrgäste)				
Umschlagleistungen im Hafengelände (Quelle: Magdeburger Hafen GmbH)				
Gesamtumschlag	t	261 881	277 045	165 527
davon: Umschlag aus Schiff	t	80 815	96 475	84 925
Umschlag in Schiff	t	156 526	147 626	61 225
Umschlag Schiff / Schiff	t	9 102	14 211	8 843
Landumschlag	t	15 438	18 733	10 534
Leistungen der Hafenterrasse	t	91 072	76 239	68 654

Merkmal	Maßeinheit	Juli 2005	Juni 2005	Juli 2004
Kraftfahrzeugbestand				
Bestand an zugelassenen Fahrzeugen	Anzahl	120 674	120 460	115 375
auf 100 Einwohner 1)	Anzahl	52,8	52,8	50,9
dav. Personenkraftwagen	Anzahl	104 283	104 086	102 370
Last- und Spezialkraftwagen	Anzahl	11 795	11 790	8 503
Kraftomnibusse	Anzahl	85	86	96
Zugmaschinen und Traktoren	Anzahl	552	557	602
Motorräder	Anzahl	3 959	3 941	3 804
Fabrikneu zugelassene Fahrzeuge	Anzahl	669	883	655
Außerdem Anhänger	Anzahl	4 980	5 003	9 084
1) Berechnung auf Basis Bevölkerung Hauptwohnsitz				
Erteilung von Führerscheinen				
Führerscheine / Antragstellungen	Anzahl	1 487	1 514	1 680
Führerscheine / Aushändigungen	Anzahl	666	652	850
darunter Ersterteilungen bzw. Erweiterungen	Anzahl	351	286	327
darunter weibliche Personen	Anzahl	171	129	162
Fahrgastbeförderungserlaubnisse	Anzahl	27	24	24
Fahrlehrerlaubnisse	Anzahl	-	-	-
Internationale Führerscheine	Anzahl	45	40	48
Straßenverkehrsunfälle				
(Quelle: Polizeidirektion Magdeburg)				
meldepflichtige Unfälle 1)	Anzahl	135	162 R	131 R
darunter mit Personenschaden	Anzahl	111	140 R	105 R
unter Alkoholeinfluß	Anzahl	9	15 R	21 R
dabei verletzte Personen	Personen	130	162 R	121 R
dar. Kinder	Personen	7	10 R	14 R
getötete Personen (bis 30 Tage nach dem Unfall)	Personen	-	1	-
dar. Kinder	Personen	-	-	-
Beteiligte Verkehrsteilnehmer				
Personenkraftwagen	Anzahl	.	.	143 R
Lastkraftwagen	Anzahl	.	.	10 R
Motorräder	Anzahl	10	10 R	12 R
Mopeds	Anzahl	3	7 R	2 R
Radfahrer	Anzahl	61	79 R	50 R
dar. Kinder	Anzahl	3	2	7 R
Straßenbahnen	Anzahl	3	5 R	3
Fußgänger	Personen	12	12 R	7 R
dar. Kinder	Personen	2	6 R	-
sonstige Sachschadensunfälle (sogenannte Bagatellunfälle)	Anzahl	588	646 R	588 R
Unfälle insgesamt	Anzahl	723	808 R	719 R
darunter mit Fahrerflucht	Anzahl	141	150 R	148 R
1) mit Personenschaden oder schwerwiegende Unfälle mit Sachschaden (im engeren Sinne)				
Feuerwehr				
Alarmierungen der Berufsfeuerwehr	Anzahl	455	519	393
dav. Brandeinsätze	Anzahl	59	108	54 R
dar. Großfeuer	Anzahl	1	-	1
technische Hilfeleistungen	Anzahl	284	308	251 R
dav. Notstände ("Blaulichteinsätze")	Anzahl	91	109	52
sonstige	Anzahl	193	199	199 R
blinde Alarme	Anzahl	112	103	88
dar. böswillige Alarmierungen	Anzahl	6	1	5
Einsätze der Freiwilligen Feuerwehren insgesamt	Anzahl	41	105	31
Einsätze im Rettungsdienst				
insgesamt	Anzahl	3 715	3 986	3 690
dav. Notarzteinsetzfahrzeuge	Anzahl	765	865	745
Rettungswagen	Anzahl	1 820	1 911	1 667
Krankentransportwagen	Anzahl	1 075	1 162	1 243
Rettungshubschrauber (durch Leitstelle alarmiert)	Anzahl	55	48	35

Merkmal	Maßeinheit	Juli 2005	Juni 2005	Juli 2004
Krankenhäuser				
Medizinische Fakultät d. O.v.G. Universität				
Planbetten insgesamt	Anzahl	1 126	1 146	1 146
Pflegetage	Anzahl	30 167	29 723	25 316
Bettenauslastungsgrad	%	84,9	86,5	71,3
Fälle	Anzahl	3 767	3 903	3 123
Städtisches Klinikum Magdeburg				
Planbetten insgesamt	Anzahl	826	759	759
Pflegetage	Anzahl	15 834	15 654 R	17 195 R
Bettenauslastungsgrad	%	61,8	61,8 R	73,1 R
Fälle	Anzahl	2 076	2 079 R	2 131 R
Pfeiffersche Stiftungen				
Planbetten insgesamt	Anzahl	255	255	255
Pflegetage	Anzahl	5 512	6 192	6 138
Bettenauslastungsgrad	%	69,7	80,9	77,7
Fälle	Anzahl	526	600	577
Theater, Konzerthalle				
Theater Magdeburg/Opernhaus - Bühne,Hinterbühne 1)				
Plätze	Anzahl	1 028	836	688
Vorstellungen	Anzahl	4	25	2
Besucher	Personen	2 449	13 708	1 317
Platzausnutzung 2)	%	71,7	65,6	95,7
Theater Magdeburg/Opernhaus - Boulevard,Café Rossini, Podiumbühne 1)				
Plätze	Anzahl	-	77	53
Vorstellungen	Anzahl	-	19	4
Besucher	Personen	-	1 215	130
Platzausnutzung 2)	%	-	83,0	61,3
Theater Magdeburg/Schauspielhaus - freiekammerspiele "Alte Staatsbank am Dom"				
Plätze	Anzahl	-	60-585	-
Vorstellungen	Anzahl	-	3	-
Besucher	Personen	-	749	-
Platzausnutzung 2)	%	-	98,8	-
Theater Magdeburg/Schauspielhaus - freiekammerspiele "Theater am Jerichower Platz"				
Plätze	Anzahl	-	60-136	100-500
Vorstellungen	Anzahl	-	15	17
Besucher	Personen	-	1 407	7 145
Platzausnutzung 2)	%	-	90,9	88,2
Konzerthalle "Georg Philipp Telemann"		Sanierung	Sanierung	Sanierung
Gesellschaftshaus "Schinkel-Saal"				
Plätze - Schinkelsaal (Nebenraum des Schinkelsaales)	Anzahl	165(30).	165/.	165/.
Veranstaltungen - Schinkelsaal (Nebenraum)	Anzahl	2(2)1*	5/1*	1/1*
Besucher - Schinkelsaal (Nebenraum)	Personen	27(90)59*	307/75*	165/70*
Platzausnutzung - Schinkelsaal (Nebenraum)	%	8,2(150,0).	37,2/.	100,0/.
Städtisches Puppentheater 3)				
Vorstellungen	Anzahl	20	69	29
Besucher	Personen	1 617	13 406	3 061
1) einschließlich Veranstaltungen außer Haus 2) Aufführungen mit unterschiedlicher Platzkapazität				
3) Spielstätten des Puppentheaters: Saal, Probebühne, Hof, Kindergarten Bördebogen				
sowie weitere außer Haus Veranstaltungen mit unterschiedlichen Platzkapazitäten * Veranstaltungen im Klosterhof				
Tourist-Information Magdeburg (TIM)				
Stadtführungen; Gruppenführungen (Rundfahrten und Rundgänge) Magdeburg und Umland				
Führungen insgesamt	Anzahl	201	284	176
Teilnehmer der Stadtführungen,Rundfahrten und Rundgänge	Personen	4 793	6 454	3 764
Stadtrundgänge und Stadtführungen für Individualtouristen	Personen	668	664	447
Teilnehmer insgesamt	Personen	5 461	7 118	4 211
Stadtbibliothek Magdeburg				
Bestand	Anzahl	399 095	400 309	401 795
Entleihungen	Anzahl	101 802	110 069	96 473
Besucher	Anzahl	36 278	40 395	36 998
Stadtarchiv				
Benutzer	Personen	670	863	555
benutzte Archivalien	Stück	1 347	1 318	700

Merkmal	Maßeinheit	Juli 2005	Juni 2005	Juli 2004
Besucher in Magdeburger Museen				
Kulturhistorisches Museum / Naturkundemuseum	Personen	9 953 1)	9 486 1)	geschl.
Kloster Unser Lieben Frauen	Personen	10 034	5 702	3 194
Lukasklause	Personen	2 334	1 925	1 138
Schauflerraddampfer "Württemberg"	Personen	1 109	905	774
Technikmuseum	Personen	2 056 2)	2 869 2)	426
1) Ausstellung Magdeburg 1200, im Hof - Megedeborch 2) Fotoausstellung "Breiter Weg"				
Literaturhaus				
Besucher	Personen	895	601	783
Ausstellungen	Anzahl	-	-	1
Sonderveranstaltungen	Anzahl	27	19	14
Städtische Volkshochschule				
Lehrgänge	Anzahl	3	212	47
Unterrichtsstunden	Anzahl	46	1 762	138
Teilnehmer	Personen	93	3 047	652
Lehrer	Personen	3	139	41
Zoologischer Garten				
Tageskarten	Anzahl	43 297	23 762	33 746
Gruson-Gewächshäuser				
Besucher	Personen	1 580	910	1 545 R
Kommunale Bäder				
Besucher der 4 kommunalen Hallenbäder	Personen	26 114	33 545	1 072
Besucher der 4 den Hallenbädern angeschloss. Saunen	Personen	590	1 954	-
Freibäder	Anzahl	3	3	3
Besucher	Personen	35 274	30 347	24 229
Naherholungszentren	Anzahl	2	2	3
Besucher insgesamt	Personen	36 983	34 263	27 401
davon Barleber See	Personen	23 158	22 412	17 121
Neustädter See	Personen	13 825	11 851	10 280
Witterungsverhältnisse				
(Quelle: gemessen bzw. festgestellt in der Wetterstation Magdeburg des Deutschen Wetterdienstes, Stationshöhe 79 m NN)				
Lufttemperatur				
Monatsmittel	C°	18,8	16,4	17,0
absolutes Maximum	C°	31,9	31,4	29,2
Tag	Datum	15.	21.	31.
absolutes Minimum	C°	11,3	3,8	7,4
Tag	Datum	20.	9.	7.
Niederschläge				
Monatsmenge	mm	56,0	18,0	76,5
höchste Tagesmenge	mm	14,0	7,3	19,3
Tage mit mindestens 0,1 mm Niederschlag	Anzahl	16	8	19
mittlere relative Luftfeuchtigkeit	%	73	67	77
Sonnenscheindauer (Monatssumme)	h	218,5	261,6	204,8
Gewittertage	Anzahl	6	2	9
Frost- / Sommertage 1)	Anzahl	0 / 15	0 / 10	0 / 8
1) Frosttage: Tagesminimum der Lufttemperatur unter 0°C Sommertage: Tagesmaximum der Lufttemperatur mindestens 25°C				
Schadstoffkonzentration in der Luft				
(Gemessen mit dem automatischen Luftüberwachungssystem des Landes Sachsen-Anhalt, vorgeprüfte Messdaten der Messstation Magdeburg / Südost - Schönebecker Straße)				
Schwefeldioxid	- Monatsmittelwert	µg / cbm	.	.
	- 98%-Perzentil	µg / cbm	.	.
Stickstoffmonoxid	- Monatsmittelwert	µg / cbm	2,0 **	2,0 **
	- 98%-Perzentil	µg / cbm	16	21
Stickstoffdioxid	- Monatsmittelwert	µg / cbm	14,0	11,0
	- 98%-Perzentil	µg / cbm	40	39
Kohlenmonoxid	- Monatsmittelwert	mg / cbm	.	.
	- 98%-Perzentil	mg / cbm	.	.
Ozon	- Monatsmittelwert	µg / cbm	62,0	57,0
	- 98%-Perzentil	µg / cbm	136	129
Feinstaub PM 10	- Monatsmittelwert	µg / cbm	27,0	18,0
	- 98%-Perzentil	µg / cbm	-	-
** Kenngröße kleiner als die Nachweisgrenze des Gerätes, deshalb lt. Definition gleich der halben Nachweisgrenze gesetzt. 98%-Perzentil bedeutet, 98% aller Messwerte sind kleiner als dieser Wert PM 10 - Partikel mit einem Durchmesser kleiner als 10 µm Hinweis: Informationen zu Auswirkungen von Luftschadstoffen auf die Gesundheit und zu Bewertungsmaßstäben für Immissionsmessungen sind auf den Internetseiten des LUSA unter http://www.mu.sachsen-anhalt.de/LAU/uesa veröffentlicht.				

Merkmale	Maßeinheit	April 2005	März 2005	April 2004
Bergbau und Gewinnung von Steinen und Erden; Verarbeitendes Gewerbe				
(Quelle: Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt)				
Erfaßte Betriebe	Anzahl	80	81	74
Beschäftigte	Personen	6 254 1)	6 292	6 102
dar. Arbeiter	Personen	. 1)	4 534	4 392
Gesamtumsatz	1000 EUR	91 084	87 219	79 492
dar. Ausland	1000 EUR	10 817	15 744	11 759
geleistete Arbeitsstunden der Lohn- und Gehaltsempfänger	1000 h	910	907	.
Bruttolohnsumme	1000 EUR	13 142 1)	8 479	8 272
Bruttogehaltssumme	1000 EUR	. 1)	5 074	4 656
Berichtskreis: Betriebe des Bergbaus und der Gewinnung von Steinen und Erden sowie des Verarbeitenden Gewerbes von Unternehmen mit im allg. 20 und mehr Beschäftigten.				
1) Ab April 2005 werden die Arbeiter und Angestellte nicht mehr getrennt ausgewiesen, das betrifft auch die Trennung in Bruttolohn- und Bruttogehaltssumme				
Baugewerbe				
(Quelle: Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt)				
Vorbereitende Baustellenarbeiten, Hoch- und Tiefbau				
erfaßte Betriebe	Anzahl	42	42	45
tätige Personen	Personen	2 373	2 253	2 670
geleistete Arbeitsstunden	1000 h	271	194	311
Bruttolohn- und Bruttogehaltssumme	Mio. EURO	5,0	3,3	5,6
Gesamtumsatz	Mio. EURO	24,9	17,3	22,2
Auftragseingang	Mio. EURO	20,6	19,5	31,1
Bauinstallation und sonstiges Baugewerbe				
erfaßte Betriebe	Anzahl	24	25	25
tätige Personen	Personen	925	938	931
geleistete Arbeitsstunden	1000 h	274	279	290
Bruttolohn- und Bruttogehaltssumme	Mio. EURO	4,7	5,4	4,9
Gesamtumsatz	Mio. EURO	20,2	25,5	20,6
Berichtskreis: Die Angaben beziehen sich auf Betriebe von Unternehmen des Baugewerbes mit im allgemeinen 20 und mehr tätigen Personen, auf Betriebe anderer Wirtschaftsbereiche mit 20 und mehr tätigen Personen sowie auf alle Arbeitsgemeinschaften des Baugewerbes.				
Beherbergungsstätten				
(Betriebe mit mehr als 8 Betten, Quelle: Statistisches Landesamt Sachsen-Anhalt)				
Betriebe insgesamt	Anzahl	37	37	36
darunter geöffnete	Anzahl	36	36	35
Betten insgesamt	Anzahl	4 224	4 224	4 253
darunter angebotene	Anzahl	4 133	4 135	4 124
durchschnittl. monatl. Auslastung der angebotenen Betten	%	33,3	24,1	26,6
Ankünfte insgesamt	Anzahl	24 534	17 720	19 413
darunter Ausländer	Anzahl	2 043	1 521	1 298
Übernachtungen insgesamt	Anzahl	41 444	30 838	33 228
darunter Ausländer	Anzahl	3 747	2 938	2 420
durchschnittliche Aufenthaltsdauer insgesamt	Tage	1,7	1,7	1,7
darunter Ausländer	Tage	1,8	1,9	1,7

Angebotene Kurse/Lehrgänge an der Volkshochschule Magdeburg seit 1994

Quelle: Volkshochschule

Schuljahr	1994/95	1995/96	1996/97	1997/98	1998/99	1999/2000	2000/2001	2001/2002	2002/2003	2003/2004
Kurse/Lehrgänge	516	582	626	661	658	705	589	591	618	591
Unterrichtsstunden	14 680	17 596	19 263	18 176	17 188	16 405	16 275	16 513	17 027	16 256
Belegungen	7 725	9 332	10 547	11 334	11 168	11 423	8 804	8 776	8 954	8 502

Besucher des Zoologischen Gartens Magdeburg

	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996
Besucher 1)	532 374	383 419	357 004	433 531	485 756	413 810	388 025	366 510
Tageskartenverkauf	480 625	331 068	303 970	373 948	402 656	323 846	330 098	319 140
	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
Besucher 1)	332 954	355 527	323 909	408 483	279 356	311 847	308 399	280 145
Tageskartenverkauf	289 883	309 481	296 019	335 873	225 889	248 800	228 898	219 069

1) Die Differenz zwischen dem Tageskartenverkauf und der Besucherzahl erklärt sich aus der Umrechnung der Jahresdauerkarten (in deutschen Zoologischen Gärten multipliziert mit dem Faktor 20) und Besuchern mit freiem Eintritt (Zooschule, Kinder unter 3 Jahren, erwachsene Begleiter von Kindergruppen)

Alle Tabellen ohne Quellenangaben beruhen auf den Unterlagen der Ämter der Stadtverwaltung.

Bestandszahlen sind jeweils Angaben vom Ende des angegebenen Berichtsmonats. Angaben je Einwohner beziehen sich, sofern nicht anders angegeben, auf die Einwohnerzahl zum Ende des Vormonats.

- anstelle einer Zahl entspricht dem Wert Null;

. anstelle einer Zahl - keine Angabe oder nicht zutreffend

0 Wert ist kleiner als die Hälfte der verwendeten Einheit;

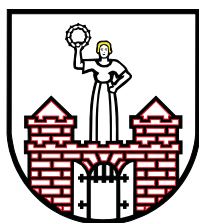
R berichtigte, S geschätzte Zahl, P vorläufiger Wert

Redaktion: Landeshauptstadt Magdeburg, Amt für Statistik, Postanschrift: 39090 Magdeburg, Hausanschrift: Julius-Bremer-Straße 10, 39104 Magdeburg

Tel. (0391) 540 2808; Fax (0391) 540 2807

<http://www.magdeburg.de> (Monatsbericht auch als Download) E-mail: statistik@magdeburg.de

Druck: Stelzig-Druck Magdeburg



Bautätigkeit

Der vorliegende Sonderdruck beinhaltet die Auswertung der Bautätigkeit in Magdeburg (Redaktionsschluss 30.06.05) für die Jahre 2003 und 2004 im Neubau sowie den aktuellen Gebäude- und Wohnungsbestand.

Die Daten beruhen auf den durch das Bauordnungsamt der Landeshauptstadt Magdeburg erteilten Baugenehmigungen, Baufertigstellungen und Bauabgängen.

Die Bautätigkeitsstatistik erstreckt sich auf alle genehmigungs- und zustimmungspflichtigen sowie nach der Baufreistellungsverordnung kenntnisabgabepflichtigen Baumaßnahmen und Abgänge im Hochbau, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen, verändert oder der Nutzung entzogen wird.

Dazu gehören alle Gebäude mit Wohnraum und alle Nichtwohngebäude mit mehr als 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 EUR veranschlagten Baukosten.

Zu den Wohngebäuden zählen alle Gebäude, die mindestens zur Hälfte - gemessen an der Nutzfläche - Wohnzwecken dienen. Alle übrigen Gebäude werden als Nichtwohngebäude bezeichnet, auch wenn sich in ihnen Wohnungen befinden. Die laufende Fortschreibung des Gebäude- und Wohnungsbestandes basiert auf der Gebäude- und Wohnungszählung vom 30.09.1995 und der Bestandsfortschreibung auf der Grundlage der Bautätigkeitsstatistik (Baufertigstellungen und Abgänge).

Im Jahr 2004 wurden in Magdeburg 439 Baugenehmigungen für Neubauten erteilt, das sind 31,7% weniger als im Vorjahr. Der Genehmigungsboom von Bauvorhaben im Vorjahr war ausgelöst worden, durch die Diskussion um die Änderung (Wegfall) der Eigenheimzulage. Durch Wohnungsneubau sollen 521 Wohnungen mit einer Durchschnittsgröße von 116 m² Wohnfläche entstehen. In Ein- und Zweifamilienhäusern sind die genehmigten Wohnungen durchschnittlich 121 m² groß und in Mehrfamilienhäusern 92 m². Nach der Anzahl der Wohnräume dominieren die Fünfraum-Wohnungen (einschließlich der Küche). Der Anteil der Gebäude mit ein und zwei Wohnungen an den insgesamt genehmigten Wohnungsneubauten lag wie schon im Vorjahr bei ca. 97%. Damit entfiel das Gros der Neubaumaßnahmen auf individuelles Bauen. Zu den bevorzugten Eigenheimstandorten gehören die Stadtteile Ottersleben, Alt Olvenstedt, Stadtfeld West und Hopfengarten. Der Geschosswohnungsbau stagniert auf dem Niveau des Jahres 2003.

Auch bei den Baufertigstellungen im Jahr 2004 lag der Hauptschwerpunkt beim Bau von Ein- und Zweifamilienhäusern. Er machte einen Anteil von ca. 98% aller fertiggestellten Wohngebäude aus. Dabei entschieden sich 75% aller Bauherren für ein freistehendes Haus, 15% für eine Doppelhaushälfte und 10% für ein Reihenhäus.

Insgesamt wurden 672 neuerbaute Wohnungen in Magdeburg bezugsfertig mit einer Wohnfläche von 64 641 m².

Mit 118 neuen Wohnungen hat der Stadtteil Ottersleben den größten Anteil an Wohnungszuwachs, gefolgt vom Stadtteil Alt Olvenstedt mit 117 Wohnungen.

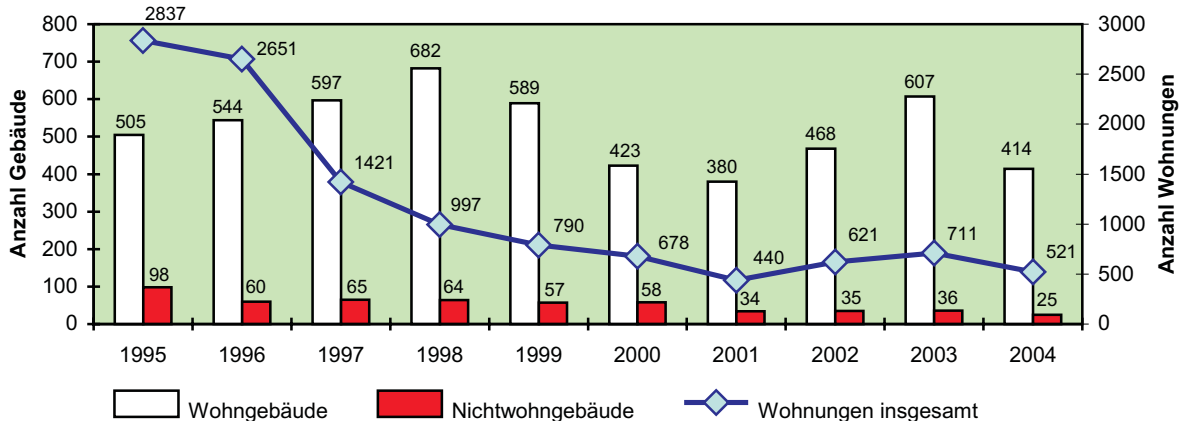
Erteilte Baugenehmigungen und Baufertigstellungen im Neubau für die Jahre 2003 und 2004

Gebäudeart	Baugenehmigungen		Baufertigstellungen	
	Jahr		Jahr	
	2003 R	2004	2003 R	2004
	Anzahl		Anzahl	
Wohngebäude	607	414	499	575
darunter Ein- und Zweifamiliengebäude	591	402	486	566
Nichtwohngebäude	36	25	34	33
Anzahl Wohnungen in Wohn- und Nichtwohn - gebäuden	711	521	686	672
darunter in Ein- und Zweifamiliengebäuden	623	434	503	594
Wohnungen nach der Zahl der Räume einschl. Küchen mit				
1 Raum	1	8	-	-
2 Räumen	19	36	51	20
3 Räumen	73	49	103	59
4 Räumen	104	93	93	107
5 Räumen	277	157	234	259
6 Räumen	118	78	123	115
7 Räumen und mehr	119	100	82	112

Erteilte Baugenehmigungen nach Stadtteilen 2003 und 2004 im Neubau

Stadtteil	Gebäudeart					Anzahl Wohnungen in Wohn- und Nicht- wohngebäuden		Wohnfläche in Wohn- u. Nicht- wohngebäuden in qm		
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude					
	insges.	davon mit 1 u.2 Wohnung.	insges.	davon mit 1 u.2 Wohnung.			2003 R	2004	2003	2004
	2003 R		2004		2003 R	2004	2003 R	2004	2003	2004
01 Altstadt	-	-	-	-	1	2	11	4	491	360
02 Werder	1	1	5	-	-	-	1	70	165	6 025
04 Alte Neustadt	-	-	-	-	2	3	-	-	-	-
06 Neue Neustadt	10	10	17	17	3	1	14	19	1 667	2 129
08 Neustädter See	2	2	9	8	-	1	2	9	231	1 125
10 Kannenstieg	9	5	-	-	-	-	26	-	2 424	-
12 Neustädter Feld	9	4	21	21	1	-	30	24	2 507	2 631
14 Sülzegrund	-	-	-	-	1	1	-	-	-	-
16 Großer Silberberg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18 Nordwest	16	16	15	14	-	-	17	15	2 474	2 000
20 Alt Olvenstedt	138	137	46	45	1	1	145	50	16 573	5 703
22 Neu Olvenstedt	4	4	11	11	1	2	4	12	442	1 679
24 Stadtfeld Ost	2	1	6	6	3	2	6	8	476	1 094
26 Stadtfeld West	42	42	43	43	4	2	44	46	5 786	5 962
28 Diesdorf	17	17	20	20	-	-	20	20	2 139	2 647
30 Sudenburg	7	5	6	4	1	3	9	9	991	863
32 Ottersleben	111	111	67	67	3	1	118	71	13 993	8 461
34 Lemsdorf	2	2	3	3	-	-	4	3	395	392
36 Leipziger Straße	1	1	-	-	2	1	1	-	161	-
38 Reform	22	22	26	26	-	-	23	30	2 463	3 207
40 Hopfengarten	95	94	33	33	-	-	97	33	10 637	3 964
42 Beyendorfer Grund	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44 Buckau	8	8	3	1	-	-	8	7	1 246	915
46 Fermersleben	1	1	1	1	-	-	1	1	117	94
48 Salbke	7	7	9	9	1	-	8	10	985	1 048
50 Westerhüsen	19	19	13	13	-	-	19	18	2 250	1 878
52 Brückfeld	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-
54 Berliner Chaussee	17	16	16	16	1	-	17	16	2 202	2 097
56 Cracau	27	26	23	23	3	-	43	24	4 576	3 023
58 Prester	26	26	10	10	-	-	28	11	3 431	1 381
60 Zipkeleben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64 Herrenkrug	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
66 Rothensee	4	4	4	4	1	1	4	4	453	525
68 Industriehafen	-	-	-	-	2	1	-	-	-	-
70 Gewerbegebiet Nord	-	-	-	-	5	1	-	-	-	-
72 Barleber See	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
74 Pechau	2	2	1	1	-	-	2	1	438	103
76 Randau-Calenberge	4	4	3	3	-	-	4	3	494	411
78 Beyendorf-Sohlen	4	4	3	3	-	-	5	3	593	710
Stadt insgesamt	607	591	414	402	36	25	711	521	80 800	60 427

Erteilte Baugenehmigungen für den Neubau von Wohn- und Nichtwohngebäuden 1995 - 2004

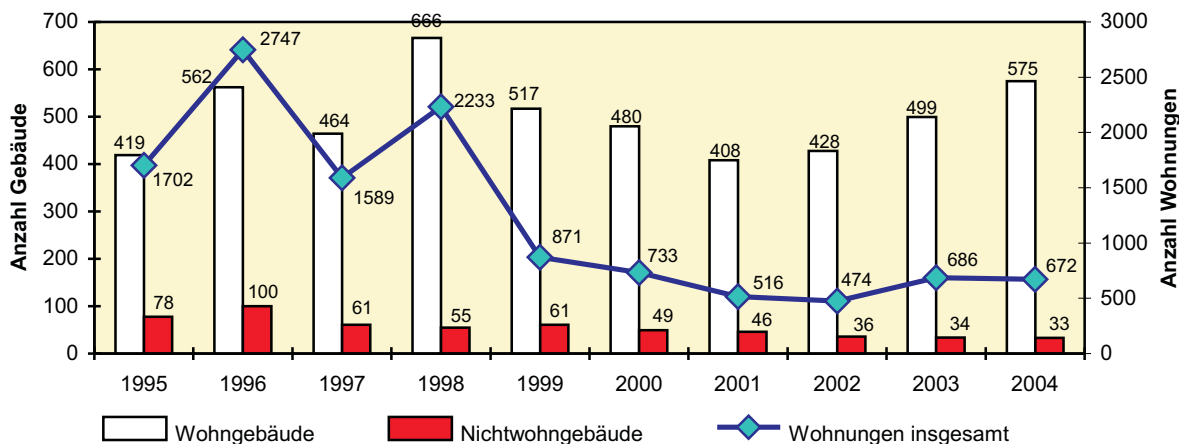


© Landeshauptstadt Magdeburg Amt für Statistik

Baufertigstellungen nach Stadtteilen 2003 und 2004 im Neubau

Stadtteil	Gebäudeart					Anzahl Wohnungen		Wohnfläche in		
	Wohngebäude				Nichtwohngebäude		in Wohn- u. Nicht- wohngebäuden		Wohn-u.Nicht- wohngebäuden in qm	
	insges.	davon mit 1 u. 2 Wohnung.	insges.	davon mit 1 u. 2 Wohnung.						
					2003 R	2004	2003 R	2004	2003	2004
01 Altstadt	-	-	-	-	3	3	1	17	46	626
02 Werder	3	-	1	1	-	-	30	1	3 185	165
04 Alte Neustadt	1	-	-	-	3	1	7	-	771	-
06 Neue Neustadt	17	15	17	17	-	1	27	17	2 838	2 213
08 Neustädter See	3	1	6	6	-	-	67	6	3 622	693
10 Kannenstieg	-	-	2	2	-	1	-	2	-	221
12 Neustädter Feld	5	4	10	5	1	-	5	30	465	2 597
14 Sülzegrund	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
16 Großer Silberberg	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18 Nordwest	7	7	15	15	-	2	7	15	820	2 338
20 Alt Olvenstedt	84	84	110	110	2	-	85	117	10 180	13 349
22 Neu Olvenstedt	8	8	9	9	3	1	9	10	1 105	1 245
24 Stadtfeld Ost	5	3	6	5	1	4	55	13	3 228	1 537
26 Stadtfeld West	32	32	45	45	-	3	32	47	3 977	6 256
28 Diesdorf	18	18	18	18	1	-	19	20	2 302	2 400
30 Sudenburg	2	2	4	4	3	1	3	5	340	500
32 Ottersleben	112	111	104	103	2	-	129	118	14 500	1 332
34 Lemsdorf	-	-	3	3	-	1	-	4	-	339
36 Leipziger Straße	21	21	8	8	-	2	21	8	2 334	904
38 Reform	13	13	26	26	-	-	14	27	1 532	2 929
40 Hopfengarten	47	46	100	100	-	1	47	102	5 069	11 122
42 Beyendorfer Grund	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
44 Buckau	-	-	11	10	-	-	-	13	-	1 922
46 Fermersleben	1	1	-	-	-	-	1	-	117	-
48 Salbke	6	6	6	6	-	1	6	6	729	845
50 Westerhüsen	30	30	9	9	-	1	32	9	3 563	1 081
52 Brückfeld	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
54 Berliner Chaussee	14	14	13	13	-	-	14	13	1 708	1 574
56 Cracau	25	25	24	23	3	2	29	40	3 820	4 209
58 Prester	32	32	19	19	-	-	33	22	4 123	2 673
60 Zipkeleben	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
64 Herrenkrug	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-
66 Rothensee	3	3	1	1	1	1	3	1	-	-
68 Industriehafen	-	-	-	-	2	2	-	-	310	112
70 Gewerbegebiet Nord	-	-	-	-	7	3	-	-	-	-
72 Barleber See	1	1	-	-	-	-	1	-	-	-
74 Pechau	1	1	4	4	-	-	1	5	160	-
76 Randau-Calenberge	2	2	3	3	1	-	2	3	154	766
78 Beyendorf-Sohlen	6	6	1	1	-	-	6	1	167 741	319 374
Stadt insgesamt	499	486	575	566	34	33	686	672	71 906	64 641

Baufertigstellungen neuer Gebäude und Wohnungen 1995 - 2004



© Landeshauptstadt Magdeburg Amt für Statistik

Gebäude - und Wohnungsbestand nach Stadtteilen 2003 und 2004

Stadtteil	Gebäude mit Wohnraum 1)		darin Wohnungen		Wohnfläche in qm	
	2003	2004	2003	2004	2003	2004
01 Altstadt	780	780	10 265	10 085	636 042	631 963
02 Werder	172	175	1 903	1 806	109 913	112 803
04 Alte Neustadt	822	821	5 870	5 799	363 235	361 199
06 Neue Neustadt	1 356	1 366	10 108	10 050	583 851	583 286
08 Neustädter See	562	568	7 689	7 696	451 041	452 244
10 Kannenstieg	448	450	3 958	3 960	233 219	233 440
12 Neustädter Feld	1 045	1 036	6 523	6 194	390 054	373 358
14 Sülzegrund	3	3	3	3	256	256
18 Nordwest	1 446	1 461	2 166	2 182	174 682	177 121
20 Alt Olvenstedt	1 042	1 149	1 552	1 671	138 037	151 615
22 Neu Olvenstedt	1 270	1 141	12 829	11 257	751 693	657 735
24 Stadtfeld Ost	1 941	1 950	14 992	15 032	1 033 444	1 039 262
26 Stadtfeld West	2 236	2 282	8 036	8 086	541 334	548 260
28 Diesdorf	981	997	1 467	1 485	131 483	133 984
30 Sudenburg	2 077	2 080	11 580	11 581	732 878	733 198
32 Ottersleben	2 648	2 763	4 340	4 468	371 685	386 146
34 Lemsdorf	511	512	1 414	1 417	92 360	92 513
36 Leipziger Straße	1 102	1 112	9 824	9 835	579 803	583 097
38 Reform	2 777	2 803	8 269	8 296	511 362	514 509
40 Hopfengarten	1 125	1 224	1 993	2 094	159 889	170 930
42 Beyendorfer Grund	4	4	5	5	491	491
44 Buckau	540	546	3 627	3 611	226 092	227 311
46 Fermersleben	515	515	2 716	2 717	147 805	147 883
48 Salbke	967	975	2 525	2 572	174 699	178 493
50 Westerhüsen	826	835	1 937	1 949	132 479	133 894
52 Brückfeld	271	268	1 817	1 804	110 399	109 879
54 Berliner Chaussee	662	675	842	862	77 859	80 278
56 Cracau	1 199	1 220	4 723	4 733	312 740	315 637
58 Prester	565	586	707	732	66 707	69 846
60 Zipkeleben	2	2	4	4	346	346
64 Herrenkrug	66	65	382	381	28 206	27 866
66 Rothensee	696	696	2 039	2 037	132 686	132 551
68 Industriefahfen	13	13	54	54	3 200	3 200
72 Barleber See	32	32	40	40	3 392	3 392
74 Pechau	174	178	219	225	21 784	22 596
76 Randau -Calenberge	182	185	225	228	22 958	23 341
78 Beyendof-Sohlen	370	371	593	594	49 226	49 600
Stadt insgesamt	31 428	31 839	147 236	145 545	9 497 330	9 463 523

Hinweis: Im Jahr 2004 erfolgte im Stadtteil Ottersleben eine Nacherfassung von 15 Wohngebäuden und im Stadtteil Salbke von 4 Mehrfamiliengebäuden.

Gebäude - und Wohnungsbestand 1995 - 2004

Jahr	Gebäude mit Wohnraum 1)	darin Wohnungen	Wohnfläche in qm
1995	27 324	138 811	8 652 733
1996	27 856	141 632	8 847 262
1997	28 285	143 413	8 975 271
1998	28 959	145 448	9 159 684
1999	29 494	146 617	9 274 830
2000	29 935	147 242	9 358 323
2001	30 600	148 088	9 451 559
2002	30 962	147 780	9 478 114
2003	31 428	147 236	9 497 330
2004	31 839	145 545	9 463 523

1) ohne Wohnheime

Bestand an Eigenheimen nach Stadtteilen 2003 und 2004 (ohne Beyendorf - Sohlen)

Stadtteil	Anzahl Ein- u. Zweifamiliengebäude		darin Wohnungen		Wohnfläche in qm	
	2003	2004	2003	2004	2003	2004
01 Altstadt	17	14	22	21	2 087	2 028
02 Werder	29	30	38	39	3 578	3 743
04 Alte Neustadt	105	104	120	121	10 680	10 989
06 Neue Neustadt	271	288	325	343	31 896	34 219
08 Neustädter See	387	393	409	416	38 029	38 887
10 Kannenstieg	220	222	243	245	20 595	20 816
12 Neustädter Feld	538	549	570	588	55 926	57 989
14 Sülzegrund	3	3	3	3	256	256
18 Nordwest	1 248	1 263	1 354	1 370	133 434	135 873
20 Alt Olivenstedt	955	1 062	1 186	1 302	114 423	127 853
22 Neu Olivenstedt	288	295	321	329	34 792	35 935
24 Stadtfeld Ost	236	243	326	335	37 543	39 042
26 Stadtfeld West	1 327	1 372	1 476	1 523	151 698	158 035
28 Diesdorf	890	907	1 061	1 082	106 059	108 788
30 Sudenburg	695	698	877	883	82 650	83 094
32 Ottersleben	2 312	2 424	2 681	2 796	268 359	281 682
34 Lemsdorf	311	312	359	362	34 943	35 096
36 Leipziger Straße	173	182	224	233	23 767	25 036
38 Reform	2 255	2 281	2 376	2 403	182 223	185 370
40 Hopfengarten	972	1 071	1 081	1 182	110 996	122 037
42 Beyendorfer Grund	4	4	5	5	491	491
44 Buckau	45	55	67	77	6 162	7 763
46 Fermersleben	105	105	130	131	11 680	11 758
48 Salbke	693	699	784	792	71 593	72 714
50 Westerhüsen	583	592	694	706	62 030	63 445
52 Brückfeld	21	20	28	27	2 850	2 753
54 Berliner Chaussee	612	624	652	665	66 121	67 970
56 Cracau	552	574	649	675	70 426	73 974
58 Prester	535	556	593	617	59 936	62 801
60 Zipkeleben	70	70
64 Herrenkrug	22	21	28	27	3 738	3 398
66 Rothensee	425	426	477	478	46 343	46 455
68 Industriehafen	.	.	4	4	315	315
72 Barleber See	28	28	28	28	2 592	2 592
74 Pechau	167	170	190	195	19 997	20 689
76 Randau - Calenberge	176	179	199	202	21 071	21 454
Stadt insgesamt	17 203	17 769	19 581	20 206	1 889 349	1 965 410

Bestand an Eigenheimen 1995 - 2004 (ohne Beyendorf - Sohlen)

Jahr	Anzahl Ein- u. Zweifamiliengebäude	darin Wohnungen	Wohnfläche in qm
1995	13 697	15 818	1 446 649
1996	14 001	16 157	1 485 010
1997	14 298	16 464	1 519 891
1998	14 833	17 043	1 583 979
1999	15 292	17 534	1 643 377
2000	15 749	18 016	1 702 737
2001	16 257	18 598	1 766 812
2002	16 667	19 027	1 821 566
2003	17 203	19 581	1 889 349
2004	17 769	20 206	1 965 410

Wohnungsbestand nach Zahl der Räume und nach Stadtteilen 2004

Stadtteile	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden (ohne Wohnheime)									Wohnfläche qm	Wohnräume/ Wohnung	Wohnfläche in qm / Wohnung
	Wohnungen insgesamt	davon mit.....Räumen (einschl.Küchen)										
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr				
							Wohn.	Räume				
01 Altstadt	10 085	563	1 342	3 690	3 399	802	203	86	665	631 963	3,35	62,66
02 Werder	1 806	310	254	566	461	170	32	13	93	112 803	3,04	62,46
04 Alte Neustadt	5 799	39	227	2 459	2 247	690	109	28	217	361 199	3,65	62,29
06 Neue Neustadt	10 050	73	641	5 116	3 307	740	113	60	463	583 286	3,46	58,04
08 Neustädter See	7 696	-	1 447	2 353	2 541	1 263	46	46	350	452 244	3,52	58,76
10 Kannenstieg	3 960	-	274	919	2 313	410	34	10	72	233 440	3,76	58,95
12 Neustädter Feld	6 194	9	635	1 837	2 636	968	66	43	322	373 358	3,70	60,28
18 Nordwest	2 182	1	64	638	639	481	219	140	1 052	177 121	4,29	81,17
20 Alt Olivenstedt	1 671	4	33	384	483	477	165	125	978	151 615	4,49	90,73
22 Neu Olivenstedt	11 257	6	2 564	2 932	4 057	1 545	103	50	374	657 735	3,45	58,43
24 Stadtfeld Ost	15 032	177	1 457	4 634	5 964	2 184	435	181	1 432	1 039 262	3,71	69,14
26 Stadtfeld West	8 086	158	364	2 552	3 212	1 274	354	172	1 281	548 260	3,85	67,80
28 Diesdorf	1 485	16	59	331	429	357	152	141	1 061	133 984	4,45	90,22
30 Sudenburg	11 581	204	883	4 035	4 838	1 230	267	124	929	733 198	3,64	63,31
32 Ottersleben	4 468	15	170	962	1 432	1 097	524	268	2 010	386 146	4,39	86,42
34 Lemsdorf	1 417	9	46	683	360	192	72	55	402	92 513	3,80	65,29
36 Leipziger Straße	9 835	210	619	3 634	4 059	1 030	186	97	718	583 097	3,62	59,29
38 Reform	8 296	-	416	1 714	3 036	2 546	447	137	992	514 509	4,16	62,02
40 Hopfengarten	2 094	39	183	620	415	510	182	145	1 096	170 930	4,14	81,63
44 Buckau	3 611	27	250	1 584	1 324	309	86	31	242	227 311	3,57	62,95
46 Fermersleben	2 717	36	146	1 636	737	106	36	20	143	147 883	3,34	54,43
48 Salbke	2 572	24	104	861	1 054	355	122	52	390	178 493	3,86	69,40
50 Westerhüsen	1 949	14	71	660	728	290	111	75	572	133 894	3,97	68,70
52 Brückfeld	1 804	7	155	701	705	198	32	6	44	109 879	3,58	60,91
54 Berliner Chaussee	862	1	25	175	267	186	121	87	673	80 278	4,61	93,13
56 Cracau	4 733	30	182	1 901	1 773	575	145	127	983	315 637	3,79	66,69
58 Prester	732	1	13	107	204	218	132	57	438	69 846	4,76	95,42
64 Herrenkrug	381	7	36	107	168	48	5	10	78	27 866	3,73	73,14
66 Rothensee	2 037	11	113	827	727	255	68	36	275	132 551	3,72	65,07
68 Industriebahnhof	54	-	21	17	10	3	1	2	14	3 200	3,11	59,26
72 Barleber See	40	-	-	2	9	19	9	1	7	3 392	4,95	84,80
74 Pechau	225	5	12	23	53	68	37	27	209	22 596	4,80	100,43
76 Randau-Calenberge	228	1	4	24	55	68	40	36	279	23 341	5,09	102,37
78 Beyendorf-Sohlen	594	7	20	131	209	120	64	43	303	49 600	4,31	83,50
Stadt insgesamt	145 545	2 004	12 830	48 818	53 856	20 787	4 719	2 531	19 157	9 463 523	3,72	65,02

Fehlende Stadtteile sind aus Datenschutzgründen nicht mit aufgeführt.

Wohnungsbestand nach Zahl der Räume 1995 - 2004

Jahr	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden (ohne Wohnheime)									Wohnfläche qm	Wohnräume / Wohnung	Wohnfläche in qm / Wohnung	Wohnfläche in qm / Einwohner 1)	Einwohner 1) / Wohnung
	Wohnungen insgesamt	davon mit.....Räumen (einschl.Küchen)												
		1	2	3	4	5	6	7 oder mehr						
							Wohn.	Räume						
1995	138 811	1 976	11 670	47 002	53 455	19 154	3 805	1 749	13 224	8 652 773	3,69	62,33	31,72	1,96
1996	141 632	2 233	12 266	47 890	54 183	19 372	3 880	1 808	13 662	8 847 262	3,68	62,46	33,08	1,89
1997	143 413	2 383	12 610	48 473	54 591	19 530	3 983	1 843	13 952	8 975 271	3,67	62,58	34,05	1,84
1998	145 448	2 328	12 902	49 105	55 172	19 883	4 070	1 988	15 001	9 159 684	3,68	62,97	35,48	1,77
1999	146 617	2 327	13 219	49 527	55 212	20 112	4 162	2 058	15 509	9 274 830	3,68	63,26	36,42	1,74
2000	147 242	2 139	13 440	49 677	55 308	20 322	4 226	2 130	16 023	9 358 323	3,68	63,56	37,39	1,70
2001	148 088	2 222	13 427	49 902	55 340	20 569	4 380	2 248	16 862	9 451 559	3,69	63,82	37,99	1,68
2002	147 780	2 226	13 337	49 602	55 101	20 720	4 462	2 332	17 387	9 478 114	3,69	64,14	38,25	1,68
2003	147 236	2 231	13 227	49 241	54 652	20 877	4 608	2 400	18 125	9 497 330	3,70	64,50	38,35	1,68
2004	145 545	2 004	12 830	48 818	53 856	20 787	4 719	2 531	19 157	9 463 523	3,72	65,02	38,23	1,70

Hinweis: Die Zahl der Wohnräume wird als statistische Raumzahl ausgewiesen. Diese beinhaltet die Zahl der Wohnräume und die Küche, wobei eine Kochnische nicht als statistische Raumzahl zählt.

Alle Angaben dazu haben den Charakter von Schätzungen, insbesondere die Angaben zu den Wohnräumen.

1) Wohnberechtigte Bevölkerung, d.h. alle Personen mit Haupt- und / oder Nebenwohnsitz

Landeshauptstadt Magdeburg, Amt für Statistik, 39090 Magdeburg,
Tel.: (0391) 540 2808 ; Fax : (0391) 540 2807
Http://www.magdeburg.de email : statistik@magdeburg.de
Für Besucher: Julius-Bremer-Straße 10, 39104 Magdeburg
verantwortlich: Edeltraut Kreutzer