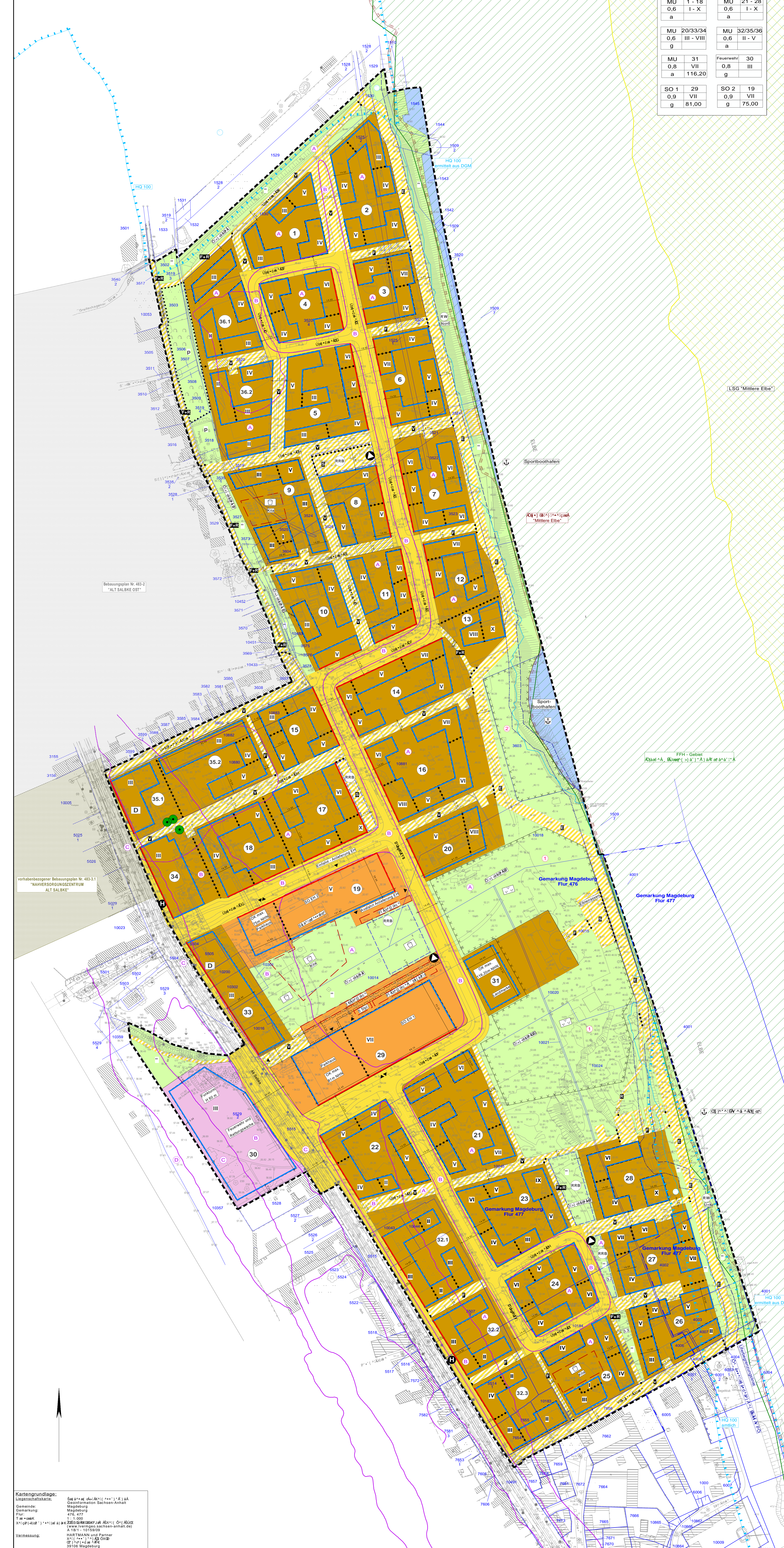


Planteil A: Planzeichnung



Planteil B: Textliche Festsetzungen

1. Planungsrechtliche Festsetzungen
1.1. Geltungsbereich
1.2. Zwecksetzung
1.3. Nutzungsregeln
1.4. Bauweise
1.5. Höhen
1.6. Grünflächen
1.7. Verkehrsregeln
1.8. Sonstige Festsetzungen

2. Sonstige Festsetzungen
2.1. Besondere Festsetzungen
2.2. Besondere Festsetzungen
2.3. Besondere Festsetzungen
2.4. Besondere Festsetzungen
2.5. Besondere Festsetzungen

3. Besondere Festsetzungen
3.1. Besondere Festsetzungen
3.2. Besondere Festsetzungen
3.3. Besondere Festsetzungen
3.4. Besondere Festsetzungen
3.5. Besondere Festsetzungen

4. Hinweise zu Artenschutz und Kompensation
4.1. Hinweise zu Artenschutz
4.2. Hinweise zu Kompensation
4.3. Hinweise zu Artenschutz
4.4. Hinweise zu Kompensation

Nutzungsschablone

Table with columns for building types (MU, SO, G) and their corresponding usage codes (I-X, VII, VIII, etc.).

DÜNBWYBYU... fi

Legend for symbols and colors used in the plan, including building types, landscaping, and infrastructure. Includes a table for 'Nutzungsschablone' and 'DÜNBWYBYU... fi'.

Kartengrundlage

Geplante Maßstab: 1:1000
Geplante Datum: 2024
Geplante Blatt: DS 0325/24

Planteil B: Textliche Festsetzungen

1. Planungsrechtliche Festsetzungen
1.1. Geltungsbereich
1.2. Zwecksetzung
1.3. Nutzungsregeln
1.4. Bauweise
1.5. Höhen
1.6. Grünflächen
1.7. Verkehrsregeln
1.8. Sonstige Festsetzungen

2. Sonstige Festsetzungen
2.1. Besondere Festsetzungen
2.2. Besondere Festsetzungen
2.3. Besondere Festsetzungen
2.4. Besondere Festsetzungen
2.5. Besondere Festsetzungen

3. Besondere Festsetzungen
3.1. Besondere Festsetzungen
3.2. Besondere Festsetzungen
3.3. Besondere Festsetzungen
3.4. Besondere Festsetzungen
3.5. Besondere Festsetzungen

4. Hinweise zu Artenschutz und Kompensation
4.1. Hinweise zu Artenschutz
4.2. Hinweise zu Kompensation
4.3. Hinweise zu Artenschutz
4.4. Hinweise zu Kompensation

Final plan details including a table for 'Nutzungsschablone', 'DÜNBWYBYU... fi', and 'Hinweise zu Artenschutz und Kompensation'. Includes a small map and contact information for 'FAHLBERG-LIST'.