DS0325/24_Anlage 10.2

Legende Biotope

Code	Bezeichnung des Biotoptyps	Schutzstatus
HEA	Solitärbaum	
HEX	sonstiger Einzelbaum	
AKC	Hausgarten	
BI	Bebauung	
GSB	Scherrasen	
HHD[1)]	Zierhecke	
HTA[1)]	Gebüsch trocken-warmer Standorte (überwiegend heimische Arten)	
HTC[1)]	Gebüsch trocken-warmer Standorte (überwiegend nicht heimische Arten)	
HYA[1)]	Gebüsche frischer Standorte (überwiegend heimische Arten)	
HYB[1)]	Gebüsche stickstoffreicher, ruderaler Standorte (überwiegend heimische Arten)	
PYA	Beete / Rabatten	
UDB	Landreitgras-Dominanzbestand	
UDY	sonstiger Dominanzbestand (Polykormonbildner)	
URA/ URB	Ruderalflur, gebildet von ausdauernden Arten sowie ein- bis zweijährigen Arten	
VBB	Gleisanlage (stillgelegt)	
VPX	unbefestigter Platz	
VPZ	versiegelter Weg / Platz	
VWB	befestigter Weg (wassergebundene Decke)	
XGX[1)]	Mischbestand Laubholz (überwiegend heimische Baumarten)	
XQX[1)]	Mischbestand Nadelholz - Laubholz (überwiegend heimische Baumarten)	
XQY[2)]	Mischbestand Laubholz (überwiegend nicht heimische Baumarten)	
XXB[1)]	Reinbestand Birke	
XXR[1)]	Reinbestand Robinie	
XXZ[1)]	Reinbestand Zitterpappel	
ZOZ	entsiegelte Fläche	

Ä nach § 30 BNatSchG bzw. § 22 NatSchG LSA geschütztes Biotop
ÄA nach § 29 BNatSchG bzw. § 21 NatSchG LSA geschütztes Biotop

1)
a - über 8 Jahre alt
b - 6 bis 8 Jahre alt
c - 3 bis 5 Jahre alt
d - unter 3 Jahre alt

2)
a - über 20 Jahre alt
b - 9 bis 20 Jahre alt
c - 4 bis 8 Jahre alt
d - unter 4 Jahre alt

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

genehmigter Bauantrag an der Oschersleber Straße

Darstellungen der Plangrundlage

10383 Flurstücksnummer

Flurstücksgrenze

Flurgrenze

Betrachtungsrelevante Artengruppen

Brutvögel

(A) = möglicher Brüter (A) = wahrsch. Brüter (A) = sicherer Brüter

A	= Amsel	Mg	= Mönchsgrasmücke
Ba	= Bachstelze	Ms	= Mauersegler
Bm	= Blaumeise	N	= Nachtigall
Dg	= Dorngrasmücke	Nt	= Neuntöter
Gf	= Grünfink	R	= Rotkehlchen
Gg	= Gartengrasmücke	S	= Star
Gp	= Gelbspötter	Sd	= Singdrossel
H	= Haussperling	Tf	= Turmfalke
Hr	= Hausrotschwanz	Wf	= Wanderfalke
K	= Kohlmeise	Wh	= Wendehals
Ku	= Kuckkuck	Zi	= Zilpzalp
M	= Mehlschwalbe		

Herpetofauna (Reptilien & Amphibien)

Freiflächen mit sehr hohem Potenzial für Reptilien (u.a. Nachweis)

ZE Zauneidechse (Direktfund)

Gewässer mit hohem Potenzial für Amphibien

Insekten

Nachweisfläche Ödlandschrecke

Datenquelle: Fledermaus-Akustik, Büro für Fledermauskunde und Faunistik: Bericht zur faunistischen Erfassung des B-Plans Nr. 483 - 6 "Elb-Hafen - ehemals Fahlberg-List" vom November 2023

Kartengrundlage:

Liegenschaftskarte:	Landesamt für Vermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt
Gemeinde:	Magdeburg
Gemarkung:	Magdeburg
Flur:	476, 477
Maßstab:	1 : 1.000
Vervielfältigungserlaubnis:	(ALKIS /02/2019) © LVermGeo LSA (www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de) A 18/1 - 10159/09
Vermessung:	HARTMANN und Partner Vermessungen Agnetenstraße 10 39106 Magdeburg
Höhenstatus:	170 (NHN 16)
Lagestatus:	ETRS 89
Stand:	Mai 2022

Legende Biotope

Landeshauptstadt Magdeburg

Eingriffs- /Ausgleichsbilanzierung Sanierungsplanung

- Plan 1: Biotop- und Nutzungstypen / Fauna -

Bebauungsplan Nr. 483-6 Fahlberg-List

Entwurf | Maßstab: 1 : 1.000 | November 2023

Steinbrecher u. Partner
Ingenieurgesellschaft mbH
www.ispnet.de