



Amtsblatt für die Landeshauptstadt Magdeburg

34. Jahrgang

Magdeburg, den 20. Dezember 2024

Nr. 26

Inhalt:	Seite
Satzung über die Erhebung der Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungsgebührensatzung) in der Landeshauptstadt Magdeburg	750-754
Satzung über die Festsetzung der Grundsteuerhebesätze (Grundsteuerhebesatzsatzung)	755-756
Satzung zur Änderung der Satzung über die Benutzung der städtischen öffentlichen Grünanlagen der Landeshauptstadt Magdeburg (Grünanlagensatzung)	757-780
Satzung über die Gebühren für die Benutzung und den Schutz von Grünanlagen der Landeshauptstadt Magdeburg (Grünanlagengebührensatzung)	781-785
Zweite Änderungssatzung zur Gebührensatzung für das Krematorium der Landeshauptstadt Magdeburg vom 31.03.2009, veröffentlicht im Amtsblatt Nr. 14 vom 09. April 2009	786-787
Satzung der 1. Änderung des einfachen Bebauungsplans Nr. 157-1 „Neustädter See“ der Landeshauptstadt Magdeburg gemäß § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) und Ersatzbekanntmachung	788-791
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 407-4 „Universitätsklinikum“	792-793

Weiterführung des Verfahrens zum Bebauungsplan Nr. 453-1 „Budenbergstraße“ als Verfahren gemäß § 13a BauGB, Änderung des Geltungsbereichs, Anpassung der Planungsziele und Erarbeitung des 3. Entwurfs	794-796
Information zum Antrag für den Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zur Erlaubnis einer straßenrechtlichen Sondernutzung für das Abstellen von E-Scootern im öffentlichen Straßenraum	797-849

**Satzung über die Gebühren für die Benutzung
und den Schutz von Grünanlagen der Landeshauptstadt Magdeburg
(Grünanlagengebührensatzung)**

Auf Grund des § 8 Absatz 1 Satz 1 und des § 45 Absatz 2 Nr. 6 des Kommunalverfassungsgesetzes des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA), verkündet als Artikel 1 des Gesetzes zur Reform des Kommunalverfassungsrechts des Landes Sachsen-Anhalt und zur Fortentwicklung sonstiger kommunalrechtlicher Vorschriften (Kommunalrechtsreformgesetz) vom 17. Juni 2014 (GVBl. LSA S. 288), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 16. Mai 2024 (GVBl. LSA S. 128, 132), und auf Grund der §§ 2 und 5 des Kommunalabgabengesetzes (KAG-LSA) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13. Dezember 1996 (GVBl. LSA S. 406), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 15. Dezember 2020 (GVBl. LSA S. 712), hat der Stadtrat der Landeshauptstadt Magdeburg in seiner Sitzung am 17.10.2024 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Erhebung von Benutzungsgebühren

- (1) Die Landeshauptstadt Magdeburg erhebt für die besondere Benutzung der Grünanlagen Gebühren nach Maßgabe dieser Satzung.
- (2) Besondere Benutzung im Sinne von Absatz 1 ist jede Benutzung, die einer Ausnahmegewilligung nach § 3 der Satzung über die Benutzung der städtischen öffentlichen Grünanlagen der Landeshauptstadt Magdeburg (Grünanlagensatzung) bedarf.
- (3) Die Gebühr wird unabhängig davon erhoben, ob die besondere Benutzung durch Ausnahmegewilligung förmlich erlaubt wurde.
- (4) Von der Erhebung der Gebühr kann abgesehen werden, wenn
 1. die besondere Benutzung der Durchführung von Aufgaben des eigenen oder des übertragenen Wirkungskreises dient,
 2. die besondere Benutzung ausschließlich gemeinnützigen Zwecken dient,
 3. politische Parteien oder Wählervereinigungen aus Anlass von Wahlen Plakattafeln oder Informationsstände, während der letzten sechs Wochen vor und bis zu zwei Wochen nach dem Wahltag aufstellen, oder
 4. ein besonderes öffentliches Interesse an der besonderen Benutzung besteht.Spielplatzpaten sind für die Durchführung und Veranstaltung von Spielplatzfesten im Rahmen ihrer Patenschaftsaufgaben von der Benutzungsgebühr befreit.
- (5) Das Recht, für die Erteilung oder Ablehnung von Erlaubnissen über die besondere Benutzung von Grünanlagen, Verwaltungsgebühren entsprechend der geltenden Verwaltungskostensatzung zu erheben, bleibt unberührt.

§ 2 Grünanlagenkategorien und Höhe der Gebühren

(1) Die Grünanlagen der Landeshauptstadt Magdeburg werden in folgende zwei Kategorien unterschieden:

1. Grünanlagen der Kategorie A (besondere Grünanlagen):
 - Parkanlagen und Grünflächen mit hohem gestalterischen Wert und intensivem Pflegeaufwand
 - Öffentliche Spielplätze gemäß § 4 der Grünanlagensatzung
2. Grünanlagen der Kategorie B (sonstige Grünanlagen):
 - alle (sonstigen) Grünanlagen auf dem Stadtgebiet der Landeshauptstadt Magdeburg, die nicht der Kategorie A angehören.

(2) Die Gebühren für die Sondernutzung werden wie folgt erhoben:

Gebühren- klasse	Benutzungsart	Maßeinheit	Zeiteinheit	Gebühr in Euro auf Basis der Kategorie	
				A	B
1.	Flächeninanspruchnahme für Veranstaltungen				
1.1.	Schaustell-, Vergnügungs- und Informationsveranstaltungen	m ²	Tag	0,27	0,18
1.2.	Sonstige Veranstaltungen (Wanderzirkus, Festzelte, etc.)	m ²	Tag	1,50	1,00
1.3.	Laufveranstaltungen	km	Tag	20,00	15,00
2.	Flächeninanspruchnahme für Baumaßnahmen und Materiallagerungen				
2.1.	Baustelleneinrichtungen, Baustraßen, Zufahrten zu Baustellen, Container, Materiallager, Gerüste, Baumaschinen, Aufgrabungen, Schacht- und Leitungsarbeiten u.ä.	m ²	Tag	0,27	0,18
		m ²	ab 28 Tage	0,40	0,27
3.	Sonstige Flächeninanspruchnahmen				
3.1.	Sonstige besondere Benutzung (Verkaufsstände, Werbe- und Informationsschilder etc.)	m ²	Tag	0,30	0,25
3.2.	Boulevardeinrichtungen	m ²	Tag	0,12	0,10
4.	Mindestgebühr je besondere Nutzung				
4.1.	Mindestgebühr	-	-	20,00	15,00

(3) Die Landeshauptstadt Magdeburg erhebt in jedem Fall eine Mindestgebühr nach Gebührenklasse 4.1. pro besonderer Benutzung, sofern keine höhere Gebühr zu erheben ist. § 1 Absatz 4 bleibt unberührt.

- (4) Sollte der Antrag auf Ausnahmegewilligung im Sinne des § 7 Abs. 1 der Grünanlagensatzung der Landeshauptstadt Magdeburg nicht fristgerecht eingehen, kann unbeschadet von § 1 Absatz 4 eine zusätzliche Gebühr in Höhe von 20,00 Euro erhoben werden.

§ 3 Entstehung der Gebührenschuld

Die Gebührenschuld entsteht mit dem Zeitpunkt, in dem die Ausnahmegewilligung für die besondere Benutzung erteilt wird oder von dem an eine besondere Benutzung unerlaubt ausgeübt wird.

§ 4 Fälligkeit

- (1) Die Gebühren werden mit der Bekanntgabe des Gebührenbescheides fällig.
- (2) Die Gebühr kann gestundet werden, wenn die sofortige Einziehung für den Schuldner mit erheblicher Härte verbunden ist und wenn der Anspruch durch die Stundung nicht gefährdet ist.

§ 5 Gebührensuldner

- (1) Schuldner der Gebühr ist der Inhaber der Ausnahmegewilligung oder derjenige, der eine besondere Benutzung ohne Erlaubnis ausübt. Wird eine Ausnahmegewilligung an mehrere Personen erteilt oder übt eine Mehrheit von Personen eine besondere Benutzung unerlaubt aus, haften sie als Gesamtsuldner.
- (2) Übernimmt jemand eine erlaubte oder unerlaubte besondere Benutzung, haftet er neben dem bisherigen Schuldner gesamtsuldnerisch für die gesamte Gebühr.

§ 6 Gebührenberechnung

Die im § 2 nach Tagen bemessenen Gebühren werden für jeden angefangenen Tag voll berechnet.

§ 7 Gebührenerstattung

- (1) Endet die besondere Benutzung vor Ablauf des beantragten Zeitraumes, befindet sich die genutzte Fläche in einem ordnungsgemäßen Zustand und wurde dies der Landeshauptstadt Magdeburg schriftlich angezeigt, so wird die Gebühr auf Antrag anteilig ab Eingang der schriftlichen Anzeige zurückerstattet. Gebühren für angefangene Zeiteinheiten werden nicht zurückerstattet.
- (2) Die Erstattung entfällt, wenn der Rückzahlungsbetrag 10,00 Euro unterschreitet.

§ 8

Sicherheitsleistung und sonstige Kosten

- (1) Neben der Gebühr für die besondere Benutzung von Grünanlagen hat der Inhaber der Ausnahmegewilligung alle Kosten zu tragen, die der Stadt durch die Ausnahmegewilligung für die besondere Benutzung zusätzlich entstehen.
- (2) Die Landeshauptstadt Magdeburg kann die Erteilung der Ausnahmegewilligung für die besondere Benutzung von der Zahlung einer Sicherheitsleistung abhängig machen, wenn
 1. Beschädigungen an den Grünanlagen durch die besondere Benutzung zu befürchten sind,
 2. begründete Zweifel bestehen, dass der Erlaubnisnehmer seinen Verpflichtungen nachkommen wird oder die erforderliche Zuverlässigkeit nicht gegeben ist,
 3. die besondere Benutzung einen größeren Umfang einnimmt und länger als drei Monate dauert, oder
 4. eine besonders hohe Belastung für die Grünfläche zu erwarten ist.
- (3) Die Höhe der Sicherheitsleistung richtet sich nach den Umständen des Einzelfalls, insbesondere nach den geschätzten Kosten für die Beseitigung etwaiger Beschädigungen beziehungsweise nach der Höhe der Kosten, die bei einer Ersatzvornahme voraussichtlich anfallen würden.
- (4) Entstehen der Stadt durch die besondere Benutzung von Grünanlagen Kosten, so können diese von der Sicherheitsleistung beglichen werden.
- (5) Die Sicherheitsleistung ist zurückzuzahlen, wenn nach Beendigung der Ausnahmegewilligung und der Wiederherstellung eines ordnungsgemäßen Zustandes feststeht, dass der Stadt durch die besondere Benutzung keine zusätzlichen Kosten entstanden sind oder entstehen werden.
- (6) Wurde die Erteilung der Ausnahmegewilligung nicht von einer Sicherheitsleistung abhängig gemacht und kam es gleichwohl zu einer Beschädigung der Grünanlage, die eine Erneuerung (auch teilweise) derselben erforderlich macht, so haftet der Erlaubnisnehmer nach den allgemeinen gesetzlichen Vorschriften.

§ 9

Unerlaubte besondere Benutzung

- (1) Durch die Entrichtung von Gebühren für eine unerlaubte besondere Benutzung von Grünanlagen entsteht kein Anspruch auf Ausnahmegewilligung.
- (2) Die Verpflichtung zur Entrichtung von Gebühren für eine unerlaubte besondere Benutzung besteht unabhängig von der Möglichkeit, in der gleichen Sache ein Bußgeldverfahren durchzuführen.

§ 10
Sprachliche Gleichstellung

Personen- und Funktionsbezeichnung gelten für alle Geschlechter (männlich/weiblich/divers)

§ 11
Übergangsvorschriften

Bereits abgeschlossene privatrechtliche Verträge über ein Benutzungsentgelt behalten ihre Gültigkeit (z.B. für Baustelleneinrichtungen).

§ 12
Inkrafttreten und Außerkrafttreten

- (1) Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.
- (2) Gleichzeitig tritt die Satzung über die Gebühren für die Benutzung von Grünanlagen der Landeshauptstadt Magdeburg (Grünanlagegebührensatzung) vom 30. Mai 2002, veröffentlicht im Amtsblatt für die Landeshauptstadt Magdeburg vom 3. Juni 2002, außer Kraft.

Ausfertigungsvermerk

Diese Ausfertigung der vorstehenden Satzung und ihrer Anlagen wird zum Zwecke der Veröffentlichung erteilt. Die Übereinstimmung des Satzungstextes mit dem Willen des Stadtrates der Landeshauptstadt Magdeburg sowie die Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Satzungsverfahrens wird bestätigt.

Magdeburg, den 13.12.2024

gez.
Borris
Oberbürgermeisterin

Landeshauptstadt Magdeburg
Dienstsiegel

Die vorstehende Satzung wird hiermit bekannt gemacht.

Magdeburg, den 13.12.2024

gez.
Borris
Oberbürgermeisterin

Landeshauptstadt Magdeburg
Dienstsiegel