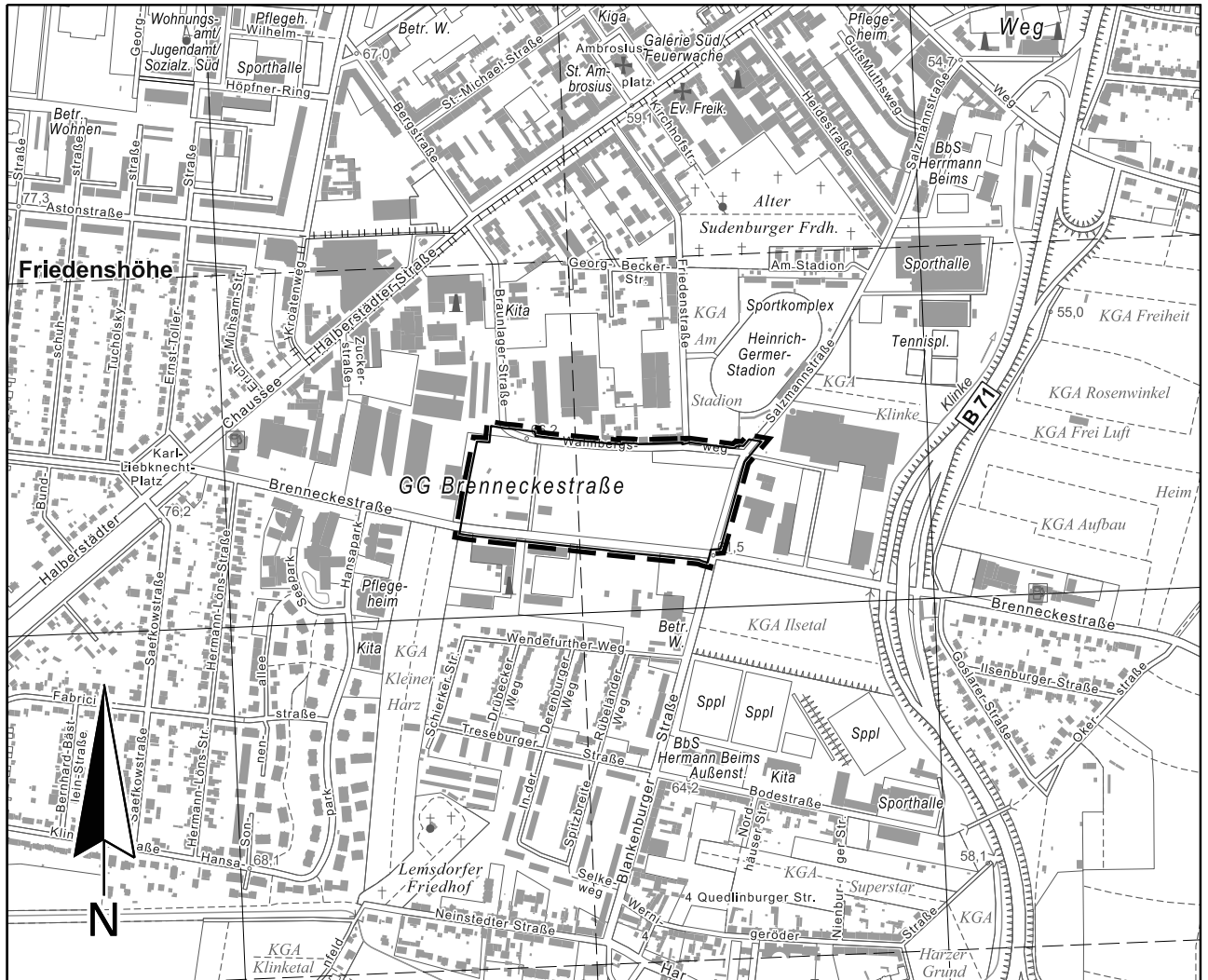


Landeshauptstadt Magdeburg

Lageplan zum Vorentwurf

Bebauungsplan Nr. 341 - 4

Bezeichnung: "Brenneckestraße Nordseite"



50 0 100 200 300 400

Ausschnitt aus der topographischen Stadtkarte M 1:10 000

Stand des Stadtkartenauszugs: 08/2024



Räumlicher Geltungsbereich des
Bebauungsplans Nr. 341-4 liegt in der Flur 354 und wird umgrenzt:

- Im Norden: von der Nordgrenze des Straßenflurstücks 10573 (Walmburgsweg), deren westliche Verlängerung auf die Westgrenze des Flurstücks 4049/9, der Westgrenze des Flurstücks 4555, der West- und Nordgrenze des Flurstücks 4558/4, im weiteren Verlauf von den Grenzen der Flurstücke 4554, 10573 und 10571 sowie einer auf die Westgrenze des Flurstücks 10571 verlängerten Nordgrenze des Flurstücks 10506;
- Im Osten: von der Ostgrenze der Flurstücke 10571 und 10020 (Blankenburger Straße), einer Verbindungslinie zwischen dem südwestlichen Grenzpunkt des Flurstücks 10309 und dem nordöstlichen Grenzpunkt des Flurstücks 4550, im weiteren Verlauf von der Westgrenze des Flurstücks 10020;
- Im Süden: von einer von der Westgrenze des Flurstücks 10020 im rechten Winkel auf die Südgrenze des Flurstücks 10165 abgehenden Linie sowie im weiteren Verlauf von den Flurstücksgrenzen 10163, 10212, 10210 und 10208 (Südseite der Brenneckestraße);
- Im Westen: von der bis zur Südseite der Brenneckestraße verlängerten Westgrenze des Flurstücks 10186, der West- und Nordgrenze des Flurstücks 10361, der Süd- und Ostgrenze des Flurstücks 10365 sowie der Westgrenze des Flurstücks 4049/9.