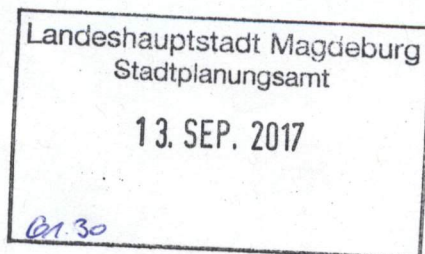


Notab per Fax

182

Amt 31
untere Wasserbehörde



Datum: 11.09.2017
Bearb.: Herr Puhane
Tel.-Nr.: 2758

Amt 61
Frau Ihl

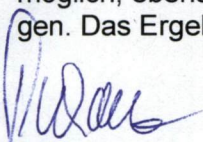
B-Plan 124-3 Am Polderdeich 25

Die untere Wasserbehörde gibt noch folgende Hinweise zum B-Plan.

Hinweise:

In der Nähe sind 2011 Vernässungen gemeldet worden. Mit hohen Grundwasserständen und den damit einhergehenden Problemen ist hier zu rechnen. Demzufolge wären hier jeweilige Baugrundgutachten hinsichtlich der Versickerungsfähigkeit des Bodens für das Niederschlagswasser und zu möglichen Bauwerksschäden durch hoch anstehendes Grundwasser anzufertigen. Der gewässerkundliche Landesdienst im Landesbetrieb für Hochwasserschutz und Wasserwirtschaft des Landes Sachsen-Anhalt kann Auskünfte zu den höchsten Grundwasserständen geben.

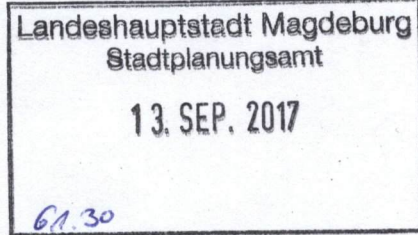
In Anlehnung an die bodenschutzrechtliche Problematik (Nr. 6.7 der Begründung) der möglichen Kontamination des Bodens und des Grundwassers, ist eine Nutzung des Grundwassers nicht möglich, ebenso wenig eine Versickerung von Niederschlagswasser mittels Versickerungsanlagen. Das Ergebnis des in Punkt 6.7 angekündigten Gutachtens ist dafür ausschlaggebend.


Puhane

Nr. 1818
Maat per Fat: 5292

Amt 31
untere Naturschutzbehörde

Bearbeiter: Fr. Briehm
Tel. 5402607
11.09.2017



Amt 61

**Vorentwurf zum B-Plan 124-3 „Am Polderdeich“- Frühzeitige Beteiligung der Behörden
und sonstiger Träger öffentlicher Belange
Stellungnahme der unteren Naturschutzbehörde**

Seitens der unteren Naturschutzbehörde gibt es keine Bedenken zum o.g. Vorentwurf.


M. Briehm